



ΓΕΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΙΔΙΚΗ ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

**ΓΙΑ ΤΗ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ ΚΑΙ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΠΥΡΑΣΦΑΛΕΙΑΣ -
ΠΥΡΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ ΤΟΥ ΞΕΝΩΝΑ Β1 ΚΟΛΩΝΟΥ**

A. ΣΥΝΟΠΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΝΑΘΕΣΗΣ.

ΕΙΔΟΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ	Απευθείας ανάθεση (σύμφωνα με το άρθρο 118 του ν. 4412/2016)
ΚΡΙΤΗΡΙΟ ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗΣ	Η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής / ποιότητας / τήρησης προδιαγραφών.
ΚΑΤΑΛΗΚΤΙΚΗ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ	15 Μαρτίου 2023, ώρα 13.00 μ.μ.
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΑΠΟΣΦΡΑΓΙΣΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ	16 Μαρτίου 2023, ώρα 16.00 μ.μ.



ΤΟΠΟΣ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	Μακεδόνων 8 – Πλατεία Μαβίλη, Τ.Κ. 115 21
ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ	Εργασίες συντήρησης του εξοπλισμού πυρόσβεσης και του συστήματος πυρασφάλειας - πυρανίχνευσης του Ξενώνα Β1 της Α.Μ.Κ.Ε. «Ελληνική Εταιρία Ιατρικής Ψυχολογίας» στον Κολωνό Δήμου Αθηναίων.
Εκτιμώμενη Αξία (χωρίς Φ.Π.Α.)	Επτά χιλιάδες τριακόσια ευρώ. (€ 7.300,00)
Φ.Π.Α. 24%	Χίλια επτακόσια πενήντα δυο ευρώ. (€ 1.752,00)
Εκτιμώμενη Αξία (με Φ.Π.Α.)	Εννέα χιλιάδες πενήντα δυο ευρώ. (€ 9.052,00)

B. ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΤΗΣ ΑΝΑΘΕΣΗΣ.

Η Α.Μ.Κ.Ε. «Ελληνική Εταιρία Ιατρικής Ψυχολογίας» ως αστική μη κερδοσκοπική εταιρεία, εποπτευόμενη από το Υπουργείο Υγείας, χρηματοδοτούμενη για το παρόν από το Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας στο πλαίσιο του έργου «Δημιουργία νέων Στεγαστικών Μονάδων Ψυχικής Υγείας για την ενίσχυση της προσβασιμότητας του πληθυσμού σε υπηρεσίες Ψυχικής Υγείας», της Δράσης «Μεταρρύθμιση των Υπηρεσιών



Ψυχικής Υγείας (ID 16820)», το οποίο εντάχθηκε στο Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας, δυνάμει της υπ' αριθ.93607ΕΞ 2022/04-07-2022 (ΑΔΑ: ΨΙ4ΣΗ-5ΩΡ) απόφασης με κωδικό ΟΠΣ ΤΑ 5165728 και έχοντας λάβει κατόπιν διαγωνισμού την υπ' αριθ. πρωτ. Γ3β/Γ.Π.71560/15-12-2022 (Α.Δ.Α. 6Ν5Μ465ΦΥΟ-ΘΣ7) – Σχετ. 71865 Άδεια Ίδρυσης ενός Ξενώνα Β1 για παραβατικούς εφήβους με ψυχικές διαταραχές και ψυχοκοινωνικά προβλήματα στην Περιφερειακή Ενότητα Κεντρικού Τομέα Αθηνών, κατά την περίοδο προετοιμασίας της ως άνω Μονάδας Ψυχικής Υγείας κρίνεται αναγκαίο να αναθέσει τις εργασίες συντήρησης του εξοπλισμού πυρόσβεσης και του συστήματος πυρασφάλειας – πυρανίχνευσης του κτηρίου στο οποίο στεγάζεται ο Ξενώνας της Εταιρείας, που βρίσκεται στον Κολωνό Δήμου Αθηναίων, επί των οδών Ναυπλίου αριθ. 2 & Ιωαννίνων, Τ.Κ. 10444.

Γ. ΚΑΤΑΘΕΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ.

1. Η προσφορά είτε αποστέλλεται στην ηλεκτρονική διεύθυνση της εταιρείας info@medicalpsychology.eu, είτε κατατίθεται σε κλειστό σφραγισμένο φάκελο στην διεύθυνση Μακεδόνων 8, Αθήνα (Πλατεία Μαβίλη) – Τ.Κ. 115 21, σε κάθε περίπτωση **έως και τις 15-03-2023 και ώρα 13.00 μ.μ.**
2. Ο φάκελος της Προσφοράς αναγράφει εξωτερικά τα κάτωθι στοιχεία:
«Προς Ελληνική Εταιρία Ιατρικής Ψυχολογίας
Μακεδόνων 8, Αθήνα (Πλατεία Μαβίλη) – Τ.Κ. 115 21
Υποβολή Προσφοράς για την Απευθείας Ανάθεση Εργασιών συντήρησης του εξοπλισμού πυρόσβεσης και του συστήματος πυρασφάλειας - πυρανίχνευσης του «Ξενώνα Β1 Κολωνού Δήμου Αθηναίων».
3. Η προσφορά ισχύει και δεσμεύει τον οικονομικό φορέα για 35 ημέρες από την κατάθεσή της και σε κάθε περίπτωση, εφόσον επιλεγεί, έως την λήξη της Συμβάσεώς του και την παράδοση των ειδών / ολοκλήρωση των εργασιών του.



Δ. ΔΗΜΟΣΙΟΤΗΤΑ.

Το παρόν και η πρόσκληση θα καταχωρηθούν στον ηλεκτρονικό ιστότοπο της Α.Μ.Κ.Ε. «Ελληνική Εταιρία Ιατρικής Ψυχολογίας» <http://medicalpsychology.eu>.

Ε. ΣΥΝΤΑΞΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ.

1. Ο οικονομικός φορέας καλείται να καταθέσει την προσφορά του για το σύνολο των ειδών που περιγράφονται στον **Παράρτημα Ι**. Προσφορά που υποβάλλεται για μέρος των ειδών, απορρίπτεται ως απαράδεκτη. Ανοικτές ή εναλλακτικές προσφορές δεν γίνονται δεκτές. Η προσφορά είναι υποχρεωτικό να λάβει χώρα κατόπιν επιτόπιας μετάβασης του Εργολάβου στον Ξενώνα και δια ζώσης εκτίμησης των εργασιών του.
2. Το έργο θα ανατεθεί με κριτήριο την χαμηλότερη τιμή για το σύνολο των ειδών (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.).

ΣΤ. ΤΡΟΠΟΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΦΑΚΕΛΟΥ.

1. Ο ενδιαφερόμενος θα πρέπει να υποβάλλει φάκελο συμμετοχής, σύμφωνα με τα κάτωθι του παρόντος.
2. Κάθε φάκελος συμμετοχής θα πρέπει να περιέχει δυο (2) υποφάκελους:
Υποφάκελος 1: Σφραγισμένος Υποφάκελος δικαιολογητικών συμμετοχής.
Υποφάκελος 2: Σφραγισμένος Υποφάκελος Προσφοράς.
3. Ο υποφάκελος δικαιολογητικών συμμετοχής οφείλει να περιλαμβάνει επί ποινή αποκλεισμού:
(α) Προκειμένου για νομικό πρόσωπο, τα ακόλουθα έγγραφα νομιμοποίησης: Καταστατικό (η υποβολή του Καταστατικού μπορεί να γίνει με όλους τους νόμιμους τρόπους: φωτοαντίγραφο, ακριβές αντίγραφο υπογεγραμμένο από Δικηγόρο), έγγραφα πιστοποίησης της ισχύουσας εκπροσώπησης (Πρακτικό ΔΣ συγκρότησης σε σώμα ή



πιστοποιητικό/βεβαίωση ισχύουσας σύνθεσης ΔΣ και νομίμου εκπροσώπου). Σε περίπτωση που το νομικό πρόσωπο είναι εγγεγραμμένο στο Γ.Ε.ΜΗ., μπορεί να προσκομίσει πιστοποιητικό και από εκεί. Προκειμένου για φυσικό πρόσωπο, έναρξη δραστηριότητας από taxisnet (Δ.Ο.Υ.) όπου θα φαίνεται το οικείο είδος της δραστηριότητας.

(β) Πλήρες αντίγραφο Ποινικού μητρώου του φυσικού προσώπου ή του νομίμου εκπροσώπου αντίστοιχα (σε περίπτωση νομικού προσώπου) και υπεύθυνη δήλωση περί μη δίωξης για κακουργήματα, για αδικήματα κατά της γενετήσιας ελευθερίας, για κάποιο από τα αδικήματα της παρ. 5 του άρθρου 8 του ν. 3528/2007, του νόμου περί ναρκωτικών, της δωροδοκίας και της διαφθοράς, σύμφωνα με τον ν. 3560/2007, όπως εκάστοτε ισχύει, της δόλιας χρεωκοπίας και της νομιμοποίησης εσόδων από παράνομες δραστηριότητες σύμφωνα με την εκάστοτε κείμενη νομοθεσία, για τα φυσικά πρόσωπα ή τους νομίμους εκπροσώπους και τους διαχειριστές των νομικών προσώπων.

(γ) Υ.Δ. νομίμου εκπροσώπου ή πιστοποιητικό περί μη πτώχευσης, μη κατάθεσης αίτησης πτώχευσης, μη κατάθεσης αίτησης για συνδιαλλαγή – εξυγίανση, μη κατάθεσης αίτησης για λύση και μη λύσης του νομικού προσώπου, εφόσον πρόκειται για νομικά πρόσωπα.

(δ) Φορολογική και ασφαλιστική Ενημερότητα κατά την ισχύουσα νομοθεσία.

4. Συμμετοχές οι οποίες δεν περιλαμβάνουν κάποιο από τα παραπάνω και ειδικά σχετικά με τα στοιχεία «(β)», «(γ)», «(δ)» και δεν περιέχουν αντ' αυτών Υπεύθυνη Δήλωση του οικονομικού φορέα περί μη συνδρομής των λόγων αποκλεισμού από τη συμμετοχή σε διαδικασία σύναψης σύμβασης, σύμφωνα με όσα προβλέπονται ρητά στο Ν. 4412/2016 (Φ.Ε.Κ. Α' 147/08-08-2016) και ειδικώς στα άρθρα 73 και 74, απορρίπτονται τυπικά κατά τον έλεγχο των στοιχείων του υποφακέλου δικαιολογητικών.

5. Ο υποφάκελος της οικονομικής προσφοράς περιλαμβάνει υπογεγραμμένη και σφραγισμένη οικονομική προσφορά εργασιών συντήρησης του εξοπλισμού πυρόσβεσης και του συστήματος πυρασφάλειας - πυρανίχνευσης του Ξενώνα, σύμφωνα με το **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ**.



Ζ. ΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΞΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ – ΠΛΗΡΩΜΗ.

1. Η προϋπολογισθείσα – εκτιμώμενη αξία της Σύμβασης Εργασιών Συντήρησης του Εξοπλισμού Πυρόσβεσης και του Συστήματος Πυρασφάλειας – Πυρανίχνευσης ανέρχεται στο ποσό των εννέα χιλιάδων πενήντα δυο ευρώ (**€ 9.052,00 συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%** [αξία προ Φ.Π.Α. επτά χιλιάδες τριακόσια ευρώ (€ 7.300,00)]. Το συνολικό αυτό τίμημα περιλαμβάνει όλες τις δαπάνες του Εργολάβου, οιασδήποτε φύσεως και οιασδήποτε είδους και παραμένει σταθερό και αμετάβλητο καθ' όλη τη συμφωνούμενη χρονική διάρκεια της Σύμβασης. Στο ανωτέρω ποσό περιλαμβάνονται η αμοιβή του εργολάβου, οι πάσης φύσεως αμοιβές, αποζημιώσεις και τα πάσης φύσεως δικαιώματα, τα αναλώσιμα και τα υλικά που θα απαιτηθούν για την εκτέλεση των εργασιών του, τα γενικά και ειδικά για την συγκεκριμένη περίπτωση έξοδά του, συμπεριλαμβανομένων των ασφαλιστικών εισφορών και κάθε άλλο έξοδο ή δαπάνη που απαιτείται ή επιβάλλεται για την εκτέλεση αυτών. Ειδικότερα, στο ανωτέρω ποσό περιλαμβάνονται όλες οι δαπάνες στις οποίες θα προβεί ο Εργολάβος για την προσήκουσα εκτέλεση των εργασιών του, ήτοι ενδεικτικά και όχι περιοριστικά τις δαπάνες για:

- (α) Όλα τα υλικά που θα απαιτηθούν για την έντεχνη αποπεράτωση των εργασιών του.
- (β) Τις αμοιβές των συνεργατών / συνεργείων / υπεργολάβων και τους μισθούς του προσωπικού που τυχόν προκύψουν.
- (γ) Το κόστος όλων των μηχανημάτων / υλικών / συστημάτων που θα συντηρηθούν / αντικατασταθούν.
- (δ) Όλες τις τυχόν επιδιορθώσεις / συμπληρώσεις των εργασιών του, σε περίπτωση τυχόν κακοτεχνιών ή παραλείψεων του Εργολάβου.
- (στ) Τις ασφαλιστικές εισφορές των συνεργατών / συνεργείων / υπεργολάβων που τυχόν χρησιμοποιήσει ο Εργολάβος.
- (ζ) Το εργολαβικό κέρδος.

2. Η αμοιβή του αναδόχου προσδιορίζεται από την οικονομική προσφορά του, η οποία δεν μπορεί να υπερβαίνει την ως άνω προϋπολογισθείσα – εκτιμώμενη αξία. Η



πληρωμή του δύναται να εκτελεστεί σε έως και δυο (2) δόσεις. Η αποπληρωμή του θα πραγματοποιηθεί κατόπιν προσκόμισης των οικείων νομίμων παραστατικών.

3. Η οικονομική προσφορά που θα επιλεγεί θα είναι αυτή με τη χαμηλότερη τιμή της συνολικής αξίας, σε συνδυασμό με την τήρηση των προβλεπόμενων προϋποθέσεων της παρούσας. Οι εργασίες θα πρέπει να πληρούν τα τεχνικά χαρακτηριστικά, όπως αυτά περιγράφονται στο **Παράρτημα Ι** – Αναλυτική περιγραφή και τεχνικές προδιαγραφές εργασιών συντήρησης εξοπλισμού πυρόσβεσης και συστήματος πυρασφάλειας - πυρανίχνευσης, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος του παρόντος.

Η. ΤΟΠΟΣ – ΧΡΟΝΟΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΑΒΗ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ.

1. Οι εργασίες θα λάβουν χώρα στη διεύθυνση Ναυπλίου αριθ. 2 & Ιωαννίνων, Κολωνός Δήμου Αθηναίων - Τ.Κ. 10444.
2. Ο Εργολάβος υποχρεούται να έχει εκτελέσει τις εργασίες του **έως και τις 31-03-2023** και να παραδώσει το έργο σε πλήρη λειτουργία.
3. Ο Εργολάβος θα γνωστοποιήσει εγγράφως στην Εταιρεία την ολοκλήρωση και παράδοση των εργασιών, καλώντας την συγχρόνως να το παραλάβει. Το πρωτόκολλο παραλαβής θα υπογραφεί το αργότερο εντός 10-ημέρου από την ημερομηνία παράδοσης, άλλως παρελθούσης της ημερομηνίας θεωρείται σιωπηρή και ανεπιφύλακτη παραλαβή την Εταιρεία.

Θ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΕΡΓΟΛΑΒΟΥ.

Ο Εργολάβος δηλώνει και εγγυάται ότι:

1. Έχει εμπειρία στην εκτέλεση παρόμοιων εργασιών και ότι εξέτασε προηγουμένως τα ιδιαίτερα χαρακτηριστικά του έργου και τις συνθήκες αυτού, καθώς και ότι δεν απαιτούνται άλλες εργασίες για την ορθή και εγκεκριμένη λειτουργία του



εξοπλισμού πυρόσβεσης και του συστήματος πυρασφάλειας –πέραν των όσων θα αναφέρει στην προσφορά του.

2. Είναι ενημερωμένος για τις τεχνικές, οικονομικές και λοιπές συνθήκες εκτέλεσης του Έργου και τις αποδέχεται.

3. Έλαβε υπόψη το ενδεχόμενο παράλληλης εξέλιξης εργασιών από άλλους εργολάβους στο ακίνητο και ότι αποδέχεται ότι συχνά, στο ίδιο Εργοτάξιο θα εργάζονται και άλλοι εργολάβοι, με τους οποίους υποχρεούται να συνεργάζεται καλόπιστα, ότι έλαβε υπόψη την κατάσταση των επιφανειών οι οποίες θα δεχθούν τις δικές του εργασίες την προβλεπόμενη περίοδο εκτέλεσης των εργασιών του και κάθε άλλο στοιχείο που θα μπορούσε να επηρεάσει την ποιότητα ή την πρόοδο των εργασιών του, ότι έχει μελετήσει και λάβει υπόψη του οποιοδήποτε τεχνικό θέμα και κάθε περαιτέρω στοιχείο που με οποιονδήποτε τρόπο μπορεί να επηρεάσει την ποιότητα ή την πρόοδο των εργασιών του, ότι έχει ελέγξει το χώρο του ακινήτου, τις δυνατότητες και τις συνθήκες μεταφοράς και αποθήκευσης υλικών, καθώς και αποκομιδής πλεοναζόντων προϊόντων, τα οποία κρίνει επαρκή και σύμφωνα με τις απαιτήσεις των κανονισμών, ότι έλαβε υπόψη τις επιτρεπόμενες ώρες και τις δυσκολίες προσπέλασης στο ακίνητο όπως και τους περιορισμούς που υφίστανται από κείμενες διατάξεις της τροχαίας, της αστυνομίας, του δήμου και άλλων Αρχών κι ότι έλαβε υπόψη του όλα τα παραπάνω για τον καθορισμό της Αμοιβής και τον καθορισμό των προθεσμιών εκτέλεσης και περάτωσης του Έργου.

4. Θα τηρεί απόλυτη εχεμύθεια για οποιαδήποτε στοιχεία, πληροφορίες, έγγραφα και σχεδιασμό ενεργειών της Εταιρείας, που περιέρχονται στη γνώση του κατά την παροχή των υπηρεσιών του.

5. Θα είναι αποκλειστικά υπεύθυνος απέναντι του δικού του προσωπικού που θα χρησιμοποιήσει για την εκτέλεση των εργασιών του. Σε κάθε περίπτωση όμως το πάσης φύσεως προσωπικό του εργολάβου, που τυχόν θα χρησιμοποιηθεί με οιονδήποτε τρόπο στο έργο, δεν θα συνδέεται με την Εταιρεία σε σχέση εργασίας ή παροχής ανεξαρτήτων υπηρεσιών ή έργου ή με καμία άλλη σχέση. Συνεπώς, η Εταιρεία δεν θα έχει προς τα πρόσωπα αυτά, υποχρέωση για καταβολή μισθών, ημερομισθίων, αμοιβών, αποζημιώσεων, ασφαλιστικών εισφορών κ.λπ., οι οποίες βαρύνουν



αποκλειστικά και μόνον τον εργολάβο. Η Εταιρεία περαιτέρω δεν έχει καμία υποχρέωση καταβολής αποζημίωσης για υπερωριακή απασχόληση ή οποιαδήποτε άλλη αμοιβή στο προσωπικό του εργολάβου ή τρίτων. Επιπλέον ο Εργολάβος υποχρεούται να μεριμνά ώστε το προσωπικό και οι συνεργάτες του να είναι νόμιμα ασφαλισμένοι στον Ε.Φ.Κ.Α. ή σε άλλο Οργανισμό Κύριας Ασφάλισης και να τηρεί, ενημερώνει και υποβάλλει τις σχετικές καταστάσεις προσηκόντως και εντός της νόμιμης προθεσμίας. Οι εν λόγω ασφαλιστικές εισφορές θα προσδιοριστούν από τον Ε.Φ.Κ.Α. σύμφωνα με όσα μεροκάματα πραγματοποιηθούν πραγματικά στο Έργο και βαρύνουν αποκλειστικά τον Εργολάβο. Για την υπερωριακή ή τη νυκτερινή εργασία του ίδιου ή του προσωπικού του ή των συνεργατών του, ο Εργολάβος δεν θα δικαιούται καμία αμοιβή, επιπλέον της ως άνω συμφωνηθείσας αμοιβής.

6. Θα συμμορφώνεται αυστηρά προς τις διατάξεις που ρυθμίζουν τα μέτρα υγιεινής και ασφαλείας στο ακίνητο και θα μεριμνά για την τήρησή τους κατά την εκτέλεση των εργασιών τόσο του ίδιου όσο και των απασχολούμενων από τον ίδιο στο Έργο. Προς τούτο υποχρεούται να λαμβάνει όλα τα ενδεικνυόμενα μέτρα για την πρόληψη ατυχημάτων και για την αποφυγή ζημιών ή βλαβών, μέσα ή έξω από το αναλαμβάνοντας πλήρως και αποκλειστικά την ευθύνη τήρησης των όρων εργασίας και ασφαλείας σύμφωνα με το νόμο.

7. Αναλαμβάνει κάθε ευθύνη για κάθε βλάβη, ζημία και κάθε ατύχημα οιαδήποτε προσώπου (π.χ. του προσωπικού του, των συνεργείων / συνεργατών του, των υπεργολάβων του και γενικά των απασχολούμενων με οιαδήποτε τρόπο στο Έργο, τυχόν επισκεπτών του ακινήτου ή διερχομένων ή οιασδήποτε ιδιοκτησίας (π.χ. πραγμάτων, εγκαταστάσεων, κτηρίου, μηχανημάτων, δικτύων, κ.τ.λ.) που θα προκύψουν από ή κατά την εκτέλεση ή επ' ευκαιρία του Έργου ή εν γένει σε σχέση με αυτό, εντός ή εκτός του ακινήτου, και ιδίως λόγω μη τήρησης των μέτρων ασφαλείας ή κακοτεχνιών / ελαττωμάτων / ελλείψεων του Έργου, απαλλασσόμενης της Εταιρίας από οιαδήποτε σχετική ευθύνη.

8. Οιαδήποτε εργασία ήθελε απαιτηθεί ή ήθελε κριθεί αναγκαία να εκτελεστεί πέραν των συμβατικών ορισθέντων, θα εκτελείται κατόπιν προηγούμενης συμφωνίας



μεταξύ της Εταιρείας και του Εργολάβου με την οποία θα καθορίζονται οι προδιαγραφές, υλικά κ.λπ. αυτών και η επί πλέον αμοιβή του Εργολάβου.

9. Η αγορά, συσκευασία, αποστολή / μεταφορά, παράδοση, παραλαβή και προσωρινή αποθήκευση των υλικών, εξαρτημάτων, δομικών στοιχείων κ.λπ., καθώς και η αποκομιδή των πλεοναζόντων προϊόντων, θα γίνεται με αποκλειστική δαπάνη, μέριμνα και ευθύνη του Εργολάβου.

10. Μετά το πέρας των εργασιών και μέσα σε τρεις [3] ημερολογιακές ημέρες από αυτό, ο Εργολάβος υποχρεούται να καθαρίσει το ακίνητο να το απελευθερώσει από εργαλεία και υπόλοιπα υλικά, και να το παραδώσει στην Εταιρεία ελεύθερο και καθαρό. Η δαπάνη για τις παραπάνω εργασίες βαρύνει αποκλειστικά τον Εργολάβο.

11. Παρέχει εγγύηση αντικατάστασης ελαττωματικών προϊόντων για χρονική διάρκεια ενός (1) έτους από την ημερομηνία παράδοσης. Είδη που διαπιστώνεται ότι είναι ελαττωματικά αντικαθίστανται από τον Εργολάβο εντός τριών (3) ημερών, από την έγγραφη ενημέρωσή του.

12. Θα ενεργεί σύμφωνα με το Νόμο και τη Σύμβαση, καθώς και ότι θα ληφθούν τα κατάλληλα μέτρα για να διασφαλίσει την ομαλή και προσήκουσα εκτέλεση της Σύμβασης, δε θα ενεργήσει αθέμιτα, παράνομα ή καταχρηστικά καθ' όλη τη διάρκεια της εκτέλεσής της.

I. ΚΑΤΑΓΓΕΛΙΑ ΣΥΜΒΑΣΕΩΣ.

- 1.** Η Σύμβαση μεταξύ της Εταιρίας και του Εργολάβου δύναται να καταγγελθεί:
- (α) με έγγραφη ειδοποίηση προς τον αντισυμβαλλόμενο του εάν αυτός (ο αντισυμβαλλόμενος) έχει ουσιαδώς παραβιάσει τη Σύμβαση και η παραβίαση αυτή δεν είναι δυνατό να θεραπευθεί, ή σε περίπτωση θεραπεύσιμης παραβίασης, ο παραβιάζων συμβαλλόμενος δεν την θεραπεύσει εντός δέκα (10) εργάσιμων ημερών από την παραλαβή της έγγραφης ειδοποίησης και
- (β) αμέσως εάν ο αντισυμβαλλόμενος του πτωχεύσει ή τεθεί υπό εκκαθάριση ή βρεθεί σε καθεστώς το οποίο ενέχει παρόμοιες νομικές συνέπειες.



2. Σε περίπτωση καταγγελίας της Συμβάσεως για τους ανωτέρω λόγους, η Εταιρεία δικαιούται να επιδιώξει την αποζημίωσή της για κάθε θετική ή αποθετική, άμεση ή έμμεση ζημία, την οποία υπέστη από την αντισυμβατική συμπεριφορά του Εργολάβου και τη μη προσήκουσα εκπλήρωση των όρων της Συμβάσεως.
3. Μετά την κήρυξη της εκπτώσεως, η Εταιρεία έχει το δικαίωμα να προβεί σε εκτέλεση των εργασιών με δαπάνη και για λογαριασμό του Εργολάβου.

ΙΑ. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ.

Ο ενδιαφερόμενος μπορεί να λαμβάνει πληροφορίες από το ηλεκτρονικό ταχυδρομείο της Α.Μ.Κ.Ε. «Ελληνική Εταιρία Ιατρικής Ψυχολογίας» info@medicalpsychology.eu ή στο τηλέφωνο 210 6441945.

ΙΒ. ΕΜΠΙΣΤΕΥΤΙΚΟΤΗΤΑ.

Γενικά λαμβάνονται υπόψη οι διατάξεις του Ν. 4624/2019 (Α' 137), σχετικά με την προστασία του ατόμου από την επεξεργασία δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα, οι προβλέψεις του Κανονισμού (ΕΕ) 2016/679 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27^{ης} Απριλίου 2016 (Γενικός Κανονισμός για την Προστασία Δεδομένων, ΓΚΠΔ) καθώς και οι ειδικότερες διατάξεις του ν. 3850/2010.

Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ

ΔΗΜΗΤΡΑ ΠΑΠΟΥΤΣΑΚΗ
ΑΜΔΣΑ 14368-Α ΟΠΜ 043977748
ΜΑΥΡΟΜΑΤΑΙΩΝ 12-ΑΘΗΝΑ
Τηλ. 2108220526-2108228630
Κιν. +306977393799
Email : papoutsakid@gmail.com

Δήμητρα Παπουτσάκη

Νομικός Σύμβουλος
Ξενώνα Β1 Κολωνού



ΕΛΛΗΝΙΚΗ
ΕΤΑΙΡΙΑ
ΙΑΤΡΙΚΗΣ
ΨΥΧΟΛΟΓΙΑΣ



ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΜΕΝΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ
ΕΛΟΤ EN ISO 9001:2015

Επωνυμία: Ελληνική Εταιρία Ιατρικής Ψυχολογίας
Αστική Μη Κερδοσκοπική Εταιρεία
Έδρα: Μακεδόνων 8, Πλατεία Μαβίλη, Τ.Κ. 11521
Επικοινωνία: 210 6441945 – info@medicalpsychology.eu
Διαδικτυακός Τόπος: www.medicalpsychology.eu

ΞΕΝΩΝΑΣ Β1 ΚΟΛΩΝΟΥ
Ναυπλίου 2 & Ιωαννίνων Κολωνός – Τ.Κ. 10444

ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ ΑΥΘΗΜΕΡΟΝ

Ο Νόμιμος Εκπρόσωπος - Διαχειριστής
της Α.Μ.Κ.Ε. «Ελληνική Εταιρία Ιατρικής Ψυχολογίας»



Γεώργιος Κούτας



ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι

Αναλυτική Περιγραφή και Τεχνικές Προδιαγραφές Εργασιών Συντήρησης Εξοπλισμού Πυρόσβεσης και Συστήματος Πυρασφάλειας – Πυρανίχνευσης

ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ		
ΜΟΝΑΔΑ ΨΥΧΙΚΗΣ ΥΓΕΙΑΣ ΞΕΝΩΝΑΣ Β1 (Δυναμικότητας 10 ατόμων)		
A/A	ΕΙΔΟΣ	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
1.	Έλεγχος και επισκευή ηλεκτρονικού πίνακα ελέγχου των συστημάτων πυρόσβεσης – πυρασφάλειας. Επισκευή θερμικού και πλακέτας.	Η προσφορά θα δοθεί κατόπιν επιτόπιας μετάβασης του Εργολάβου.
2.	Έλεγχος και επισκευή ανιχνευτών και μπουτόν.	Η προσφορά θα δοθεί κατόπιν επιτόπιας μετάβασης του Εργολάβου.
3.	Έλεγχος και επισκευή ηλεκτροβάνας αερίου	Η προσφορά θα δοθεί κατόπιν επιτόπιας μετάβασης του Εργολάβου.



ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ

Υπόδειγμα Οικονομικής Προσφοράς

ΘΕΜΑ: ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑΣ ΕΙΔΩΝ / ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

Προς: ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΙΑΤΡΙΚΗΣ ΨΥΧΟΛΟΓΙΑΣ

Της επιχείρησης με έδρα
οδός αριθ. Τ.Κ.
τηλ..... Fax / email

Αφού έλαβα γνώση της ζήτησης οικονομικής προσφοράς από την ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΙΑΤΡΙΚΗΣ ΨΥΧΟΛΟΓΙΑΣ για την εκτέλεση της προμήθειας των ειδών / υπηρεσία, καθώς και των συνθηκών εκτέλεσης της προμήθειας των ειδών / υπηρεσία, υποβάλλω την παρούσα οικονομική προσφορά και δηλώνω ότι αποδέχομαι πλήρως και χωρίς επιφύλαξη όλα αυτά και αναλαμβάνω την εκτέλεση της προμήθειας των ειδών / υπηρεσία, στο σύνολό της ως εξής:

ΠΡΟΣΦΕΡΩ

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΜΟΝΑΔΑ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΑΣ ΣΕ € ΑΝΕΥ ΦΠΑ	ΣΥΝΟΛΟ ΣΕ € ΑΝΕΥ ΦΠΑ
ΣΥΝΟΛΟ:			
ΦΠΑ 24%:			
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ με Φ.Π.Α.:			

Ημερομηνία

Ο προσφέρων

Όνοματεπώνυμο – Ιδιότητα – Σφραγίδα – Υπογραφή



ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

1. Προσφορά: Η προσφορά του Εργολάβου για υπηρεσίες που περιγράφονται έμπροσθεν, απευθύνεται αποκλειστικά στην Α.Μ.Κ.Ε. ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΙΑΤΡΙΚΗΣ ΨΥΧΟΛΟΓΙΑΣ. Ο Εργολάβος με την υποβολή της προσφοράς του ταυτόχρονα αποδέχεται τη ΓΕΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΙΔΙΚΗ ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ της ΠΡΟΣΚΛΗΣΗΣ. Η προσφορά του Εργολάβου συνοδεύεται και από την ανεπιφύλακτη αποδοχή από αυτόν των παρόντων όρων και προϋποθέσεων, καθώς και: (α) την αναγνώριση αυτής και β) την παροχή οιασδήποτε υπηρεσίας στο πλαίσιο αυτής. Πρόσθετοι ή διαφορετικοί όροι και οι όροι που προτείνονται από τον Εργολάβο είναι άκυροι, εκτός εάν έγιναν αποδεκτοί γραπτώς από την Α.Μ.Κ.Ε. ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΙΑΤΡΙΚΗΣ ΨΥΧΟΛΟΓΙΑΣ. Μέχρι να γίνει αποδεκτή η έμπροσθεν προσφορά, η Α.Μ.Κ.Ε. ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΙΑΤΡΙΚΗΣ ΨΥΧΟΛΟΓΙΑΣ διατηρεί το δικαίωμα να παύσει τις εργασίες του Εργολάβου δίχως να του καταβάλλει το χρηματικό ποσό που υποδεικνύει η Προσφορά του για όσες εργασίες δεν τελέσθηκαν ή τελέσθηκαν μη ορθώς ή/και ημιτελώς. Σε περίπτωση σύγκρουσης μεταξύ των όρων αποδοχής του Εργολάβου και των όρων και προϋποθέσεων της προσφοράς, οι όροι και προϋποθέσεις της προσφοράς ισχύουν, εκτός εάν η Α.Μ.Κ.Ε. ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΙΑΤΡΙΚΗΣ ΨΥΧΟΛΟΓΙΑΣ συμφωνήσει εγγράφως στους προτεινόμενους όρους του Εργολάβου.

2. Υπεύθυνη Δήλωση: Η έμπροσθεν Προσφορά του Εργολάβου πρέπει να συνοδεύεται υποχρεωτικά από Υπεύθυνη Δήλωση του Εργολάβου περί μη συνδρομής των λόγων αποκλεισμού από τη διαδικασία σύναψης δημόσιας σύμβασης σύμφωνα με όσα προβλέπονται ρητά στο Ν. 4412/2016.

3. Παράδοση: Η παράδοση του Έργου / ολοκλήρωση των εργασιών πρέπει να λάβει χώρα εντός του χρονοδιαγράμματος παράδοσης που αναφέρεται στη ΓΕΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΙΔΙΚΗ ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ της ΠΡΟΣΚΛΗΣΗΣ. Διαφορετικά, η Α.Μ.Κ.Ε. ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΙΑΤΡΙΚΗΣ ΨΥΧΟΛΟΓΙΑΣ διατηρεί το δικαίωμα να ακυρώσει / απορρίψει εκ των υστέρων την έμπροσθεν Προσφορά χωρίς ευθύνη της και να χρεώσει τον Εργολάβο για τυχόν ζημία που έχει προκύψει ως αποτέλεσμα της αδυναμίας του Εργολάβου να προβεί στην παράδοση του Έργου / ολοκλήρωση των εργασιών εντός του προβλεπόμενου χρονοδιαγράμματος παράδοσης.

4. Πληρωμή: Η πληρωμή του Εργολάβου θα πραγματοποιηθεί σε δυο (2) δόσεις. Η αποπληρωμή του Εργολάβου θα πραγματοποιηθεί κατόπιν προσκόμισης των νομίμων παραστατικών και δικαιολογητικών. Όλες οι πληρωμές πραγματοποιούνται μέσω τραπεζικής μεταφοράς σε λογαριασμό του Εργολάβου και μόνο. Δεν γίνονται καταβολές σε λογαριασμούς τρίτων προσώπων.

5. Προσαρμογές: Η Α.Μ.Κ.Ε. ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΙΑΤΡΙΚΗΣ ΨΥΧΟΛΟΓΙΑΣ διατηρεί το δικαίωμα να αλλάξει ανά πάσα στιγμή το είδος των εργασιών / υπηρεσιών εφόσον αυτές δεν μεταβάλουν το συνολικό ποσό της Προσφοράς. Ο Εργολάβος συμφωνεί να προχωρήσει σε αυτήν την Προσφορά σύμφωνα με οιαδήποτε τέτοια αλλαγή / αλλαγές. Καμία αλλαγή, τροποποίηση ή αναθεώρηση της παρούσας Προσφοράς δεν είναι έγκυρη παρά μόνο γραπτά και υπογεγραμμένη από τον Γενικό Διευθυντή της Α.Μ.Κ.Ε. ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΙΑΤΡΙΚΗΣ ΨΥΧΟΛΟΓΙΑΣ.

6. Επιθεώρηση και αποδοχή:

Η Α.Μ.Κ.Ε. ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΙΑΤΡΙΚΗΣ ΨΥΧΟΛΟΓΙΑΣ δια των εξουσιοδοτημένων εργαζομένων της έχει το δικαίωμα να επιθεωρεί ή / και να ελέγχει τις παρεχόμενες υπηρεσίες του Εργολάβου. Ο Εργολάβος οφείλει να διευκολύνει τις εν λόγω επιθεωρήσεις και να παρέχει την απαιτούμενη βοήθεια / πληροφορίες για την εκτέλεση αυτών.

7. Εγγυήσεις: Ο Εργολάβος δηλώνει και εγγυάται ότι:

(α) Οι παρεχόμενες υπηρεσίες του συμμορφώνονται με τις περιγραφές και προδιαγραφές που παρέχονται / προσδιορίζονται από την Α.Μ.Κ.Ε. ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΙΑΤΡΙΚΗΣ ΨΥΧΟΛΟΓΙΑΣ στη ΓΕΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΙΔΙΚΗ ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ ΤΗΣ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗΣ και δεν παρουσιάζουν αποκλίσεις. Η παρούσα εγγύηση ισχύει για δώδεκα (12) μήνες από την παράδοση του έργου στην Α.Μ.Κ.Ε. ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΙΑΤΡΙΚΗΣ ΨΥΧΟΛΟΓΙΑΣ. Η παράδοση – παραλαβή του έργου μεταξύ του Εργολάβου και της Α.Μ.Κ.Ε. ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΙΑΤΡΙΚΗΣ ΨΥΧΟΛΟΓΙΑΣ δεν θα θεωρείται παραίτηση από την εγγύηση που χορηγεί ο Εργολάβος.

(β) Διαθέτει τα αναγκαία προσόντα και την απαραίτητη εξειδίκευση για την εκτέλεση του έργου, τυγχάνει επιχείρηση οικονομικά υγιής και δεόντως εξουσιοδοτημένη, με επαρκείς ανθρώπινους πόρους, εξοπλισμό, ικανότητες, εμπειρογνομosύνη και δεξιότητες απαραίτητες για την πλήρη και ικανοποιητική, εντός της προβλεπόμενης προθεσμίας, παράδοση του έργου.

(γ) Λαμβάνει όλα τα κατάλληλα μέτρα για να εξασφαλίσει ότι οι υπάλληλοί της ή οιοδήποτε άλλο πρόσωπο που απασχολείται και ελέγχεται από αυτήν για να ασκήσει οιοσδήποτε δραστηριότητες στο πλαίσιο της παρούσας Προσφοράς δεν συμμετέχει σε σεξουαλική δραστηριότητα με παιδιά (άτομα κάτω των 18 ετών).

8. Αποζημίωση: Ο Εργολάβος θα πρέπει να υπερασπίζεται, να αποζημιώνει και να απαλλάσσει την Α.Μ.Κ.Ε. ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΙΑΤΡΙΚΗΣ ΨΥΧΟΛΟΓΙΑΣ, τους εργαζομένους και τους αντιπροσώπους της από και έναντι όλων των ζημιών, των εξόδων, των αποζημιώσεων και των εξόδων (συμπεριλαμβανομένων των νομικών αμοιβών και εξόδων), αξιώσεων, αγωγών, απαιτήσεων και υποχρεώσεων οιοσδήποτε είδους ή φύσης, εφόσον προκύπτει



από ή οφείλεται σε πράξεις ή παραλείψεις του Εργολάβου ή των υπαλλήλων ή αντιπροσώπων του, κατά την εκτέλεση της Προσφοράς. Η Α.Μ.Κ.Ε. ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΙΑΤΡΙΚΗΣ ΨΥΧΟΛΟΓΙΑΣ ειδοποιεί άμεσα τον Εργολάβο για οιαδήποτε γραπτή αξίωση, απώλεια ή απαίτηση για την οποία ο Εργολάβος είναι υπεύθυνος βάσει αυτής της ρήτρας. Η παρούσα ρήτρα επιβιώνει σε περίπτωση μετέπειτα απόρριψης της παρούσας Προσφοράς παρά την αρχική αποδοχή της.

9. Απόρριψη της Προσφοράς: Η Α.Μ.Κ.Ε. ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΙΑΤΡΙΚΗΣ ΨΥΧΟΛΟΓΙΑΣ δικαιούται να απορρίψει την έμπροσθεν Προσφορά ανά πάσα στιγμή με γραπτή προειδοποίηση τριών (3) εργασίμων ημερών που θα απευθύνει στον Εργολάβο. Τα ποσά που έχουν καταβληθεί εκ των προτέρων από την Α.Μ.Κ.Ε. ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΙΑΤΡΙΚΗΣ ΨΥΧΟΛΟΓΙΑΣ θα επιστραφούν το αργότερο μέχρι την ημερομηνία καταγγελίας. Τυχόν μετέπειτα απόρριψη της Προσφοράς κατисχύει της προηγούμενης αποδοχής της. Μετέπειτα απόρριψη της προσφοράς μπορεί να γίνει για λόγους παραβίασης της ΓΕΝΙΚΗΣ ΚΑΙ ΕΙΔΙΚΗΣ ΣΥΓΓΡΑΦΗΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ της ΠΡΟΣΚΛΗΣΗΣ.

10. Ανεξάρτητος Ανάδοχος: Ο Εργολάβος παρέχει τις υπηρεσίες του σύμφωνα με την έμπροσθεν Προσφορά ως ανεξάρτητος ανάδοχος και όχι ως υπάλληλος, εταίρος ή αντιπρόσωπος της Α.Μ.Κ.Ε. ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΙΑΤΡΙΚΗΣ ΨΥΧΟΛΟΓΙΑΣ.

11. Έλεγχος: Ο Εργολάβος συμφωνεί να τηρεί αρχεία, σύμφωνα με γενικά αποδεκτές λογιστικές διαδικασίες, για όλες τις δαπάνες οιασδήποτε φύσης που αφορούν συναλλαγές που σχετίζονται με τις υπηρεσίες της έμπροσθεν Προσφοράς.

12. Επίλυση της διαφοράς: Κάθε διαφορά, αμφισβήτηση ή αξίωση που απορρέει από ή σχετίζεται με την έμπροσθεν Προσφορά ή την παραβίαση, ή την απόρριψή της, θα διευθετηθεί με διαπραγμάτευση μεταξύ των μερών. Σε περίπτωση αποτυχίας της διαπραγμάτευσης αρμόδια για κάθε διαφορά είναι τα δικαστήρια της Αθήνας.

13. Εμπιστευτικότητα: Όλες οι πληροφορίες που περιέχονται στην έμπροσθεν Προσφορά είναι αυστηρά εμπιστευτικές. Ο Εργολάβος δεν θα πρέπει να κοινοποιεί τις πληροφορίες αυτές σε κανέναν τρίτο χωρίς την προηγούμενη γραπτή έγκριση της Α.Μ.Κ.Ε. ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΙΑΤΡΙΚΗΣ ΨΥΧΟΛΟΓΙΑΣ. Ο Εργολάβος συμμορφώνεται με τις Αρχές Προστασίας Προσωπικών Δεδομένων.

14. Εκχώρηση και υπεργολαβία: Ο Εργολάβος δεν θα αναθέσει οιαδήποτε εργασία σε υπεργολάβο στο πλαίσιο της παρούσας σύμβασης ολικώς ή μερικώς αν δεν συμφωνηθεί γραπτώς εκ των προτέρων με την ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΙΑΤΡΙΚΗΣ ΨΥΧΟΛΟΓΙΑΣ. Σε αντίθετη περίπτωση, η Α.Μ.Κ.Ε. ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΙΑΤΡΙΚΗΣ ΨΥΧΟΛΟΓΙΑΣ δικαιούται να απορρίψει εκ των υστέρων την Προσφορά παρά την αρχική αποδοχή της.

15. Η ακυρότητα μέρους των παρόντων δεν επηρεάζει την εγκυρότητα του συνόλου. Σε περίπτωση ακυρότητας μέρους, η εγκυρότητα του συνόλου αποφασίζεται από την Α.Μ.Κ.Ε. ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΙΑΤΡΙΚΗΣ ΨΥΧΟΛΟΓΙΑΣ.