



ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟΝ ΙΣΤΟΤΟΠΟ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Αθήνα, 23-08-2024

Αρ. Πρωτ. 53

ΘΕΜΑ: ΓΕΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΙΔΙΚΗ ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΘΕΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ «Προσαρμογή - Κατασκευαστικές Εργασίες & Εργασίες Ελαιοχρωματισμού α' και β' ορόφων κτιρίου, επί της οδού Γοργίου αριθ. 6 στην Αθήνα, ώστε αυτό να πληροί τις προδιαγραφές της υπό στοιχεία Γ.Π./οικ.107933/22-11-2013 Ο.Ε. (ΑΔΑ: ΒΛ08Θ-ΚΣΞ) Υ.Α. για τη λειτουργία ενός Κέντρου Ημέρας για τον Αυτισμό» ΤΗΣ Α.Μ.Κ.Ε. «ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΙΑΤΡΙΚΗΣ ΨΥΧΟΛΟΓΙΑΣ».

Α. ΣΥΝΟΠΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΝΑΘΕΣΗΣ.

ΕΙΔΟΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ	Απευθείας ανάθεση με έρευνα αγοράς (σύμφωνα με τα άρθρα 118 & 328 του Ν. 4412/2016).
ΚΑΤΑΛΗΚΤΙΚΗ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ	28 Αυγούστου 2024, ώρα 14.00 μ.μ.
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΕΞΕΤΑΣΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ	28 Αυγούστου 2024, ώρα 16.00 μ.μ.
ΤΟΠΟΣ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	Μακεδόνων 8 – Πλατεία Μαβίλη, Τ.Κ. 115 21



ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ	Κατασκευαστικές Εργασίες & Εργασίες Ελαιοχρωματισμού α' και β' ορόφων κτηρίου επί της οδού Γοργίου αριθ. 6 στην Αθήνα, για τη λειτουργία του Κέντρου Ημέρας για τον Αυτισμό της Α.Μ.Κ.Ε. «Ελληνική Εταιρία Ιατρικής Ψυχολογίας».
Χαρακτηρισμός Δαπάνης	Βεβαιωμένη ως επιλέξιμη δαπάνη, με αποκλειστική χρήση για τις ανάγκες του Κέντρου Ημέρας για τον Αυτισμό στο Μετς, από την Οικονομική Υπηρεσία του Κέντρου Ημέρας.
Εκτιμώμενη Αξία συμπεριλαμβανομένων όλων των νομίμων κρατήσεων, χωρίς Φ.Π.Α.	Είκοσι επτά χιλιάδες ευρώ. (€ 27.000)
Φ.Π.Α. 24%	Έξι χιλιάδες τετρακόσια ογδόντα ευρώ. (€ 6.480)
Εκτιμώμενη Αξία συμπεριλαμβανομένων όλων των νομίμων κρατήσεων με Φ.Π.Α.	Τριάντα τρεις χιλιάδες τετρακόσια ογδόντα ευρώ (€ 33.480)
Κατηγορία Προϋπολογισμού	Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων



Χρηματοδότηση	Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας στο πλαίσιο του έργου «Δημιουργία νέων Μονάδων Ψυχικής Υγείας για την ενίσχυση της προσβασιμότητας του πληθυσμού σε υπηρεσίες Ψυχικής Υγείας» της Δράσης «Μεταρρύθμιση των Υπηρεσιών Ψυχικής Υγείας (ID 16820), το οποίο έχει ενταχθεί σε αυτό, δυνάμει της υπ' αριθ. 103923ΕΞ 2022/20.07.22 (ΑΔΑ: ΨΙΒΦΗ-2Τ1) απόφασης», με κωδ. ΟΠΣ ΤΑ 5165700.
Κωδικός Αριθμός Εξόδου (ΚΑΕ) Δημόσιου Λογιστικού	Για τα Ν.Π.Ι.Δ. μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα που υπάγονται στις διατάξεις του ν. 2716/1999 δεν υφίσταται εγκεκριμένος προϋπολογισμός με ΚΑΕ εξόδων.

B. ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΤΗΣ ΑΝΑΘΕΣΗΣ.

1. Η Α.Μ.Κ.Ε. «Ελληνική Εταιρία Ιατρικής Ψυχολογίας» ως φορέας ψυχικής υγείας, εποπτευόμενος από το Υπουργείο Υγείας και χρηματοδοτούμενος για το υποκατάστημά της «Κέντρο Ημέρας Αυτισμού Μετς» από το Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας στο πλαίσιο του έργου «Δημιουργία νέων Μονάδων Ψυχικής Υγείας για την ενίσχυση της προσβασιμότητας του πληθυσμού σε υπηρεσίες Ψυχικής Υγείας» της Δράσης «Μεταρρύθμιση των Υπηρεσιών Ψυχικής Υγείας (ID 16820), το οποίο έχει ενταχθεί στο Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας, δυνάμει της υπ' αριθ. 103923ΕΞ 2022/20.07.22 (ΑΔΑ: ΨΙΒΦΗ-2Τ1) απόφασης», με κωδ. ΟΠΣ ΤΑ 5165700, έχοντας λάβει κατόπιν διαγωνισμού την υπ' αριθ. πρωτ. Γ3β/Γ.Π.65843/21-12-2023 (Α.Δ.Α. 6Σ0Λ465ΦΥΟ-ΣΚ6) άδεια ίδρυσης ενός Κέντρου Ημέρας για παιδιά, εφήβους και νεαρούς ενήλικες με διαταραχές αυτιστικού φάσματος στην Περιφέρεια Αττικής και στα πλαίσια λειτουργίας αυτού και παροχής υπηρεσιών ψυχικής υγείας προς τους ωφελούμενους του, κατά την



περίοδο προετοιμασίας της Μονάδας, κρίνει αναγκαίο να αναθέσει το Έργο «Προσαρμογή – Κατασκευαστικές Εργασίες & Εργασίες Ελαιοχρωματισμού α' και β' ορόφων κτιρίου, επί της οδού Γοργίου αριθ. 6 στην Αθήνα, ώστε αυτό να πληροί τις προδιαγραφές της υπό στοιχεία Γ.Π./οικ.107933/22-11-2013 Ο.Ε. (ΑΔΑ: ΒΛ08Θ-ΚΣΞ) Υ.Α. για τη λειτουργία ενός Κέντρου Ημέρας για τον Αυτισμό». Η δαπάνη έχει βεβαιωθεί ως επιλέξιμη, από την Οικονομική Υπηρεσία του Κέντρου Ημέρας, με αποκλειστική χρήση για τις ανάγκες αυτού. Οι εργασίες, όπως αυτές περιγράφονται στο **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι** της παρούσας, αφορούν στο Υποκατάστημα της Εταιρείας που βρίσκεται στην Αθήνα, Γοργίου 6 (Μέγας) - Τ.Κ. 11636.

2. Δικαίωμα συμμετοχής για την ανάθεση του Έργου έχει κάθε φυσικό ή νομικό πρόσωπο το οποίο δύναται να εκτελέσει τις εργασίες στο σύνολό τους και έχει την εμπειρία στην εκτέλεση παρόμοιων έργων.

Γ. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΑΝΑΘΕΣΗΣ.

Αντικείμενο της ανάθεσης είναι κατασκευαστικές εργασίες και εργασίες ελαιοχρωματισμού, που πρέπει να λάβουν χώρα στον α' και τον β' όροφο του κτιρίου επί της οδού Γοργίου αριθ. 6 στην Αθήνα, όπου στεγάζεται το Κέντρο Ημέρας για τον Αυτισμό της Α.Μ.Κ.Ε. «ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΙΑΤΡΙΚΗΣ ΨΥΧΟΛΟΓΙΑΣ», ώστε αυτό να πληροί τις προδιαγραφές της υπό στοιχεία Γ.Π./οικ.107933/22-11-2013 Ο.Ε. (ΑΔΑ: ΒΛ08Θ-ΚΣΞ) Υπουργικής Αποφάσεως με θέμα «Επικαιροποίηση προδιαγραφών κτιριακής υποδομής Μονάδων Ψυχοκοινωνικής Αποκατάστασης (Κέντρων Ημέρας) στα πλαίσια του προγράμματος ΨΥΧΑΡΓΩΣ», σύμφωνα με τις Τεχνικές Προδιαγραφές – Αναλυτική Περιγραφή του **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ Ι**.

A/A	ΕΙΔΟΣ
1.	Κατασκευαστικές Εργασίες (CPV: 45000000-7)



Δ. ΚΑΤΑΘΕΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ.

1. Η φάκελος συμμετοχής είτε αποστέλλεται στην ηλεκτρονική διεύθυνση της εταιρείας **prom@medicalpsychology.eu**, είτε κατατίθεται στη διεύθυνση Μακεδόνων 8, Αθήνα (Πλατεία Μαβίλη) – Τ.Κ. 115 21, σε κάθε περίπτωση **έως και τις 28-08-2024 και ώρα 14.00 μ.μ.** Φάκελος συμμετοχής ο οποίος υποβάλλεται εκπρόθεσμα επιστρέφεται στον οικονομικό φορέα και δεν λαμβάνεται υπόψη. Η Α.Μ.Κ.Ε. «Ελληνική Εταιρία Ιατρικής Ψυχολογίας» δεν αναλαμβάνει ευθύνη για τυχόν καθυστέρηση στην υποβολή ή παραλαβή του φακέλου συμμετοχής του οικονομικού φορέα από οιαδήποτε αιτία.

2. Το κείμενο του email ή ο φάκελος συμμετοχής αναγράφουν εντός (του email) ή εξωτερικά (του φακέλου) τα κάτωθι στοιχεία:

«Προς Ελληνική Εταιρία Ιατρικής Ψυχολογίας

Μακεδόνων 8, Αθήνα (Πλατεία Μαβίλη) – Τ.Κ. 115 21

‘Υποβολή Προσφοράς για την Απευθείας Ανάθεση του Έργου «Προσαρμογή - Κατασκευαστικές Εργασίες & Εργασίες Ελαιοχρωματισμού α’ και β’ ορόφων κτιρίου, επί της οδού Γοργίου αριθ. 6 στην Αθήνα, ώστε αυτό να πληροί τις προδιαγραφές της υπό στοιχεία Γ.Π./οικ.107933/22-11-2013 Ο.Ε. (ΑΔΑ: ΒΛ08Θ-ΚΣΞ) Υ.Α. για τη λειτουργία ενός Κέντρου Ημέρας για τον Αυτισμό».

3. Η προσφορά ισχύει και δεσμεύει τον οικονομικό φορέα για τριάντα (30) ημέρες από την κατάθεσή της και σε κάθε περίπτωση, εφόσον αυτός επιλεγεί, έως τη λήξη της Συμβάσεώς του και την ορθή εκτέλεση του συνόλου των εργασιών.

Ε. ΔΗΜΟΣΙΟΤΗΤΑ.

Το παρόν και η πρόσκληση αναρτώνται στον ιστότοπο της Εταιρείας.



ΣΤ. ΣΥΝΤΑΞΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ.

Ο οικονομικός φορέας καλείται να καταθέσει την προσφορά του για το σύνολο των εργασιών που περιγράφονται στο **Παράρτημα Ι** και αυτή να είναι σύμφωνη με το Υπόδειγμα Οικονομικής Προσφοράς του **Παραρτήματος ΙΙ** της παρούσας. Προσφορά που υποβάλλεται για μέρος του Έργου, απορρίπτεται ως απαράδεκτη. Ανοικτές ή εναλλακτικές προσφορές δεν γίνονται δεκτές.

Ζ. ΤΡΟΠΟΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΦΑΚΕΛΟΥ.

1. Ο ενδιαφερόμενος θα πρέπει να αποστείλει email ή να υποβάλλει φάκελο συμμετοχής, σύμφωνα με τα κάτωθι του παρόντος.
2. Το email ή ο φάκελος συμμετοχής θα πρέπει να περιέχει δυο (2) υποφακέλους:
Υποφάκελος 1: Υποφάκελος δικαιολογητικών συμμετοχής.
Υποφάκελος 2: Υποφάκελος Προσφοράς.
3. Ο υποφάκελος δικαιολογητικών συμμετοχής οφείλει να περιλαμβάνει επί ποινή αποκλεισμού:
(α) Τα ακόλουθα έγγραφα νομιμοποίησης: **(i)** Ισχύον Καταστατικό (η υποβολή του Καταστατικού πρέπει να γίνει με ακριβές επικυρωμένο αντίγραφο υπογεγραμμένο από Δικηγόρο), έγγραφα πιστοποίησης της ισχύουσας εκπροσώπησης (Πρακτικό Δ.Σ. συγκρότησης σε σώμα ή πιστοποιητικό/βεβαίωση ισχύουσας σύνθεσης Δ.Σ. και νομίμου εκπροσώπου), εφόσον αφορά νομικό πρόσωπο. Σε περίπτωση που το νομικό πρόσωπο είναι εγγεγραμμένο στο Γ.Ε.ΜΗ., μπορεί να προσκομίσει το πιστοποιητικό και από εκεί. **(ii)** Έναρξη δραστηριότητας ατομικής επιχείρησης και τυχόν μεταβολές αυτής, εφόσον πρόκειται για φυσικό πρόσωπο.
(β) Πλήρες αντίγραφο Ποινικού Μητρώου (εν ισχύ) και Υπεύθυνη Δήλωση (η οποία θα φέρει γνήσιο υπογραφής από Κ.Ε.Π. ή gov.gr) περί μη δίωξης για κακουργήματα, για αδικήματα κατά της γενετήσιας ελευθερίας, για κάποιο από τα αδικήματα της παρ. 5 του άρθρου 8 του ν. 3528/2007, του νόμου περί ναρκωτικών, της δωροδοκίας και της διαφθοράς, σύμφωνα με τον ν. 3560/2007, όπως εκάστοτε ισχύει, της δόλιας



χρεωκοπίας και της νομιμοποίησης εσόδων από παράνομες δραστηριότητες σύμφωνα με την εκάστοτε κείμενη νομοθεσία, για το νόμιμο εκπρόσωπο / τους νόμιμους εκπροσώπους, το διαχειριστή / διαχειριστές και τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου του νομικού προσώπου ή για το φυσικό πρόσωπο εφόσον πρόκειται για ατομική επιχείρηση.

(γ) Πιστοποιητικό περί μη πτώχευσης, μη κατάθεσης αίτησης πτώχευσης, μη κατάθεσης αίτησης για συνδιαλλαγή – εξυγίανση, μη κατάθεσης αίτησης για λύση και μη λύσης, εν ισχύ (Πιστοποιητικό Δικαστικής Φερεγγυότητας).

(δ) Φορολογική και Ασφαλιστική Ενημερότητα (εν ισχύ) κατά την κείμενη νομοθεσία, του Νομικού Προσώπου, εφόσον είναι Νομικό Πρόσωπο ή του Φυσικού Προσώπου.

(ε) Υπεύθυνη Δήλωση του νομίμου εκπροσώπου / των νομίμων εκπροσώπων και του διαχειριστή / των διαχειριστών του νομικού προσώπου (η οποία θα φέρει γνήσιο υπογραφής από Κ.Ε.Π. ή gov.gr) περί μη συνδρομής των λόγων αποκλεισμού από τη συμμετοχή σε διαδικασία σύναψης σύμβασης, σύμφωνα με όσα προβλέπονται ρητά στο Ν. 4412/2016 (Φ.Ε.Κ. Α' 147/08-08-2016) και ειδικώς στα άρθρα 73 και 74.

4. Ο υποφάκελος της οικονομικής προσφοράς περιλαμβάνει υπογεγραμμένη και σφραγισμένη οικονομική προσφορά για την ανάθεση του εν θέματι Έργου για τη Μονάδα Ψυχικής Υγείας «Κέντρο Ημέρας για τον Αυτισμό στο Μετς» με αναλυτική περιγραφή της ειδών, της τιμής προ Φ.Π.Α. συμπεριλαμβανομένων όλων των κρατήσεων, του Φ.Π.Α. 24% και της τιμής συμπεριλαμβανομένων όλων των νομίμων κρατήσεων και Φ.Π.Α (όρα **Παράρτημα II** – Υπόδειγμα Οικονομικής Προσφοράς), το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.

5. Σε περίπτωση μη δυνατότητας συμπερίληψης πιστοποιητικού στον υποφάκελο δικαιολογητικών συμμετοχής αποκλειστικά και μόνο λόγω καθυστέρησης της εκδόσεώς του από τις αρμόδιες διοικητικές αρχές, ο οικονομικός φορέας δύναται να υποβάλει αντ' αυτού, αντίγραφο της αιτήσεώς του προς την αρμόδια διοικητική αρχή για την χορήγηση του πιστοποιητικού, συνοδευόμενη από υπεύθυνη δήλωση του νομίμου εκπροσώπου σχετικά με το περιεχόμενο του πιστοποιητικού και με την υποχρέωση προσκόμισης του πιστοποιητικού στη συνέχεια, και πάντως προ της εκδόσεως της αποφάσεως ανάθεσης και της υπογραφής της Συμβάσεως. Σε περίπτωση που το



πιστοποιητικό δεν προσκομιστεί εντός ευλόγου χρόνου ή προσκομιστεί και το περιεχόμενό του δεν συμπίπτει με το περιεχόμενο της προηγηθείσας υπεύθυνης δήλωσης του νομίμου εκπροσώπου, ο φορέας αποκλείεται από την ανάθεση του Έργου.

Η. ΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΞΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ – ΔΙΑΡΚΕΙΑ - ΠΛΗΡΩΜΗ.

1. Η προϋπολογισθείσα – εκτιμώμενη αξία της Σύμβασης Έργου για το σύνολο των εργασιών, ανέρχεται στο ποσό των **είκοσι επτά χιλιάδων ευρώ (€ 27.000)** συμπεριλαμβανομένων όλων των νομίμων κρατήσεων, μη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. και στο ποσό των **τριάντα τριών χιλιάδων τετρακοσίων ογδόντα ευρώ (€ 33.480)** συμπεριλαμβανομένων όλων των νομίμων κρατήσεων και Φ.Π.Α.

2. Το συνολικό αυτό τίμημα περιλαμβάνει όλες τις δαπάνες του Αναδόχου, οιασδήποτε φύσεως και οιασδήποτε είδους και παραμένει σταθερό και αμετάβλητο καθ' όλη τη συμφωνούμενη χρονική διάρκεια της Σύμβασης. Στο ανωτέρω ποσό περιλαμβάνονται η αμοιβή του Αναδόχου, οι πάσης φύσεως αμοιβές, αποζημιώσεις και τα πάσης φύσεως δικαιώματα, τα αναλώσιμα και τα υλικά που θα απαιτηθούν για την εκτέλεση των εργασιών του, τα γενικά και ειδικά για την συγκεκριμένη περίπτωση έξοδά του, συμπεριλαμβανομένων των ασφαλιστικών εισφορών και κάθε άλλο έξοδο ή δαπάνη που απαιτείται ή επιβάλλεται για την εκτέλεση αυτών. Ειδικότερα, στο ανωτέρω ποσό περιλαμβάνονται όλες οι δαπάνες στις οποίες θα προβεί ο Ανάδοχος για την προσήκουσα εκτέλεση των εργασιών του, ήτοι ενδεικτικά και όχι περιοριστικά τις δαπάνες για:

(α) Όλα τα οικοδομικά υλικά και πάσης φύσεως άλλα υλικά που θα απαιτηθούν για την έντεχνη αποπεράτωση των εργασιών του.

(β) Τις αμοιβές των συνεργατών / συνεργείων / υπεργολάβων και τους μισθούς του προσωπικού που τυχόν προκύψουν.

(γ) Το κόστος όλων των μηχανημάτων / υλικών / συστημάτων που θα συντηρηθούν / αντικατασταθούν και σχετίζονται με το Έργο.



(δ) Το κόστος εξοπλισμού (π.χ. εργαλεία), ο οποίος θα απαιτηθεί για την αποπεράτωση των εργασιών και η δαπάνη μεταφοράς και λειτουργίας του.

(ε) Όλες τις τυχόν επιδιορθώσεις / συμπληρώσεις των εργασιών του, σε περίπτωση τυχόν κακοτεχνιών ή παραλείψεων του Αναδόχου.

(στ) Τις ασφαλιστικές εισφορές των συνεργατών / συνεργείων / υπεργολάβων που τυχόν χρησιμοποιήσει ο Ανάδοχος.

(ζ) Το εργολαβικό κέρδος.

3. Η αμοιβή του Αναδόχου προσδιορίζεται από την οικονομική προσφορά του, η οποία δεν μπορεί να υπερβαίνει την ως άνω προϋπολογισθείσα – εκτιμώμενη αξία και θα περιλαμβάνει όλα τα ανωτέρω αναφερόμενα.

4. Η αμοιβή του Αναδόχου θα παραμείνει σταθερή και αμετάβλητη καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της Συμβάσεώς του ή τυχόν παράταση αυτής, χωρίς να υπόκειται σε οιαδήποτε μεταβολή (αναθεώρηση, αναπροσαρμογή από οιαδήποτε αιτία. Η πληρωμή του Αναδόχου θα πραγματοποιηθεί κατόπιν προσκόμισης του οικείου νομίμου παραστατικού και κάθε άλλου δικαιολογητικού που τυχόν ήθελε ζητηθεί από τις αρμόδιες υπηρεσίες της Εταιρείας που διενεργούν τον έλεγχο και την πληρωμή. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να αποστείλει το τιμολόγιό του είτε σε ηλεκτρονική μορφή, είτε σε έντυπη μορφή με σχετική διαβιβαστική επιστολή του στη διεύθυνση που η Εταιρεία του γνωστοποιεί. Το παραστατικό θα πρέπει να φέρει τα πλήρη στοιχεία των παραδοτέων εργασιών οι οποίες πραγματοποιήθηκαν στο κτίριο του Κέντρου Ημέρας για τον Αυτισμό στο Μετσ. Τον Ανάδοχο βαρύνουν οι υπέρ τρίτων κρατήσεις, ως και κάθε άλλη επιβάρυνση, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, μη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α., για την εκτέλεση των εργασιών στον τόπο και με τον τρόπο που θα προβλέπεται στα έγγραφα της Σύμβασης.

3. Η πληρωμή της αμοιβής του Αναδόχου θα πραγματοποιηθεί από τον εταιρικό τραπεζικό λογαριασμό του Κέντρου Ημέρας κατόπιν ολοκλήρωσης των εργασιών και παράδοσης του έργου, καθώς και με την προϋπόθεση ότι αυτό πληροί τις τεχνικές προδιαγραφές, όπως αυτές περιγράφονται στο Παράρτημα Ι – Αναλυτική περιγραφή και Τεχνικές Προδιαγραφές Ανάθεσης Έργου «Προσαρμογή – Κατασκευαστικές Εργασίες & Εργασίες Ελαιοχρωματισμού α' και β' ορόφων κτιρίου, επί της οδού Γοργίου αριθ. 6 στην Αθήνα, ώστε αυτό να πληροί τις προδιαγραφές της υπό στοιχεία



Γ.Π./οικ.107933/22-11-2013 Ο.Ε. (ΑΔΑ: ΒΛ08Θ-ΚΣΞ) Υ.Α. για τη λειτουργία ενός Κέντρου Ημέρας για τον Αυτισμό», που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας. Συγκεκριμένα, η πληρωμή του Αναδόχου θα πραγματοποιηθεί εντός δεκαπέντε (15) ημερολογιακών ημερών, από την παράδοση του Έργου και την οριστική παραλαβή αυτού και με την καταβολή του 100% της αξίας των παραδοτέων εργασιών. Η καταβολή του πληρωτέου ποσού θα γίνει στον τραπεζικό λογαριασμό που θα υποδείξει ο Ανάδοχος.

Θ. ΤΟΠΟΣ, ΧΡΟΝΟΣ & ΤΡΟΠΟΣ ΠΑΡΑΔΟΣΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ.

1. Οι εργασίες θα πρέπει να παρασχεθούν αποκλειστικά από τον Ανάδοχο και με αποκλειστική ευθύνη του ως προς την ποιότητά τους και την ορθή εκτέλεσή τους στη διεύθυνση: Γοργίου αριθμός 6 στην Αθήνα (περιοχή Μετς).
2. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να εκτελέσει το σύνολο των εργασιών και να παραδώσει το εν θέματι Έργο έως και τις **20-09-2024**.
4. Η Σύμβαση θεωρείται ότι εκτελέστηκε όταν αποπερατωθούν ορθώς όλες οι εργασίες, όπως αυτές προβλέπονται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι, παραδοθεί το έργο και παραληφθεί αυτό οριστικά και στο σύνολό του. Συγκεκριμένα, η Σύμβαση θεωρείται ότι εκτελέστηκε όταν:
 - (α) Παραδόθηκε το έργο και υπολείπεται μέρος που κρίνεται ως ασήμαντο.
 - (β) Παραλήφθηκε οριστικά το έργο στο σύνολό του.
 - (γ) Έγινε η αποπληρωμή του συμβατικού τιμήματος, αφού προηγουμένως επιβλήθηκαν κυρώσεις ή εκπτώσεις.
 - (δ) Εκπληρώθηκαν όλες οι συμβατικές υποχρεώσεις.

Ι. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ.

Ο Ανάδοχος έχει τις κάτωθι υποχρεώσεις με αποκλειστική ευθύνη του:



1. Να τηρεί κατά την εκτέλεση της σύμβασης τις υποχρεώσεις του που απορρέουν από τις εκάστοτε ισχύουσες υγειονομικές διατάξεις καθώς και τις διατάξεις της περιβαλλοντικής, κοινωνικοασφαλιστικής και εργατικής νομοθεσίας, που έχουν θεσπιστεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικού και εργατικού δικαίου, όπως αυτές ελέγχονται και βεβαιώνονται από τις αρμόδιες δημόσιες αρχές και υπηρεσίες, που ενεργούν εντός των ορίων της ευθύνης και της αρμοδιότητάς τους.
2. Να έχει όλες τις εκ του νόμου προβλεπόμενες άδειες εκτέλεσης των εργασιών του.
3. Να ενεργεί, εν γένει, σύμφωνα με το Νόμο και τη Σύμβασή του, λαμβάνοντας τα κατάλληλα μέτρα για να διασφαλίσει την ομαλή και προσηκούσα εκτέλεση της τελευταίας και να μην ενεργήσει αθέμιτα, παράνομα ή καταχρηστικά καθ' όλη τη διάρκεια της εκτέλεσης της, σύμφωνα με τη ρήτρα ακεραιότητας που αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της συμβάσεώς του.
4. Καθ' όλη τη διάρκεια εκτέλεσης της Σύμβασής του, να συνεργάζεται στενά με την Εταιρεία, λαμβάνοντας υπόψη του οιοσδήποτε παρατηρήσεις της σχετικά με την εκτέλεση της Σύμβασης ή οιαδήποτε συνθήκη έκτακτης ανάγκης παραστεί.
5. Ο Ανάδοχος εγγυάται έναντι της Εταιρείας και αναλαμβάνει, επιπλέον ότι:
 - (α) Θα είναι πλήρως και αποκλειστικά υπεύθυνος και θα λαμβάνει πλήρη μέριμνα για την ασφάλεια του προσωπικού του που εισέρχεται στο χώρο του κτιρίου επί της οδού Γοργίου αριθ. 6 στην Αθήνα και ειδικώς εκεί όπου εκτελούνται οι εργασίες και θα εξασφαλίζει ότι το προσωπικό αυτό θα συμμορφώνεται πλήρως με τις οιοσδήποτε εφαρμοστέες από την Εταιρεία απαιτήσεις και διαδικασίες.
 - (β) Κατά την εκτέλεση των εργασιών θα τηρεί τους νόμους, τα διατάγματα, τις οδηγίες δημοσίων αρχών και γενικά τις ισχύουσες διατάξεις και τους Κανονισμούς. Ο Ανάδοχος οφείλει να συμμορφώνεται απόλυτα προς τους όρους ασφαλείας, υγιεινής, κοινής ησυχίας, κυκλοφορίας οχημάτων κ.λπ., έστω και αν τα μέτρα που τυχόν υποδείξει ή ζητήσει η αρμόδια αστυνομική ή άλλη αρχή δεν είχαν καθορισθεί σαφώς από την Εταιρεία ή δεν είχε δοθεί ειδική εντολή εφαρμογής τους προηγουμένως.



- (γ) Θα οργανώνει το προσωπικό και εν γένει τα συνεργεία του, σύμφωνα με τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις, και ιδιαίτερα τις σχετικές με τις ημέρες και ώρες εργασίας, τα μέτρα ασφαλείας εργασιών, τα μέτρα ασφαλείας ικριωμάτων κ.λπ.
- (δ) Θα συμμορφώνεται πλήρως με το ωράριο εργασίας του Εργοταξίου. Παρέκκλιση από το ωράριο του Εργοταξίου επιτρέπεται μόνο μετά από έγγραφη έγκριση της Εταιρείας.
- (ε) Θα επιλέγει έμπειρο, κατάλληλο και εξειδικευμένο προσωπικό που θα εκτελεί τις εργασίες του, θα το έχει ασφαλισμένο, θα αναλάβει αποκλειστικώς την αμοιβή του (η Εταιρεία ουδεμία ευθύνη θα φέρει για τα ανωτέρω) και θα είναι ο αποκλειστικός εργοδότης και μόνος υπεύθυνος έναντι παντός τρίτου για την ακριβή τήρηση των διατάξεων της εργατικής νομοθεσίας. Ειδικότερα, το πάσης φύσης προσωπικό του Αναδόχου, που τυχόν θα χρησιμοποιηθεί με οιοδήποτε τρόπο στο εν θέματι Έργο ή οιοσδήποτε τρίτος που σχετίζεται με οιοδήποτε τρόπο με το Έργο, δεν θα συνδέεται με την Εταιρεία με σχέση εργασίας ή παροχής ανεξαρτήτων υπηρεσιών ή έργου ή με καμία άλλη σχέση. Συνεπώς, η Εταιρεία δεν θα έχει προς τα πρόσωπα αυτά, καμία υποχρέωση για καταβολή μισθών, ημερομισθίων, αμοιβών, αποζημιώσεων, ασφαλιστικών εισφορών κ.λπ., οι οποίες βαρύνουν αποκλειστικά και μόνον τον Ανάδοχο. Η Εταιρεία, περαιτέρω, δεν έχει υποχρέωση καταβολής αποζημίωσης για υπερωριακή απασχόληση ή οιαδήποτε άλλη αμοιβή του ίδιου του Αναδόχου ή του προσωπικού του ή τρίτων που σχετίζονται με αυτόν για το Έργο. Επιπλέον, ο Ανάδοχος υποχρεούται να μεριμνά ώστε το προσωπικό και οι συνεργάτες του να είναι νόμιμα ασφαλισμένοι στον Ε.Φ.Κ.Α. ή σε άλλο Οργανισμό Κύριας Ασφάλισης και να τηρεί, ενημερώνει και υποβάλλει τις σχετικές καταστάσεις προσηκόντως και εντός της νόμιμης προθεσμίας. Οι εν λόγω ασφαλιστικές εισφορές θα προσδιοριστούν από το Ι.Κ.Α./Ε.Φ.Κ.Α. σύμφωνα με όσα μεροκάματα πραγματοποιηθούν πραγματικά στο Έργο και βαρύνουν αποκλειστικά τον Ανάδοχο. Για την υπερωριακή ή τη νυκτερινή εργασία του ίδιου ή του προσωπικού του ή των συνεργατών του, ο Ανάδοχος δεν θα δικαιούται καμία αμοιβή, επιπλέον της συμφωνηθείσας αμοιβής.
- (στ) Θα συμμορφώνεται και θα λαμβάνει τα κατά το νόμο ενδεικνυόμενα και αναγκαία μέτρα υγιεινής και ασφαλείας στο ακίνητο (κράνη, ζώνες ασφαλείας, γάντια, κατάλληλα υποδήματα, σκαλωσιές σύμφωνες με το νόμο κ.λπ.) για την προστασία του



προσωπικού από ατυχήματα και για την αποφυγή ζημιών ή βλαβών μέσα και έξω από το ακίνητο, αναλαμβάνοντας πλήρως και αποκλειστικά την ευθύνη τήρησης των όρων εργασίας και ασφάλειας (σύμφωνα με το νόμο). Για όλα τα προαναφερόμενα φέρει ακέραια κάθε αστική και ποινική ευθύνη. Ο Ανάδοχος ευθύνεται αποκλειστικά και αναλαμβάνει κάθε ευθύνη για κάθε διακινδύνευση ή απειλή ή βλάβη, ζημία και κάθε ατύχημα ή τραυματισμό οιοδήποτε προσώπου (π.χ. του προσωπικού του, των συνεργείων / συνεργατών του, των υπεργολάβων του και γενικά των απασχολουμένων με οποιονδήποτε τρόπο στο Έργο, τυχόν επισκεπτών του ακινήτου, εργαζόμενων σε αυτό ή διερχομένων από αυτό) ή οιασδήποτε ιδιοκτησίας (π.χ. πραγμάτων, εγκαταστάσεων, κτηρίου, μηχανημάτων, δικτύων κ.λπ.) που θα προκύψουν από ή κατά την εκτέλεση ή επ' ευκαιρία του Έργου ή εν γένει σε σχέση με αυτό, εντός ή εκτός του ακινήτου, και ιδίως λόγω μη τήρησης των μέτρων ασφαλείας ή κακοτεχνιών/ελαττωμάτων/ελλείψεων του Έργου, απαλλασσόμενης της Εταιρείας από οιαδήποτε σχετική ευθύνη. Ειδικώς για το λόγο αυτό, ο Ανάδοχος οφείλει να εκτελεί τις εργασίες του σε χρόνο κατά τον οποίο δεν ευρίσκονται ή διέρχονται άνθρωποι εντός του κτιρίου πλην των συνεργατών και συνεργείων του, ώστε αυτοί να διατρέχουν τον οιοδήποτε κίνδυνο εξ αφορμής των εργασιών του.

(ζ) Θα εκτελεί τις εργασίες του με επαρκή αριθμό μηχανημάτων και εργαλείων εφοδιασμένων με κατάλληλα πιστοποιητικά ελέγχου και συντήρησης και με αρίστης ποιότητας υλικά και θα λαμβάνει με δική του ευθύνη και δαπάνη κάθε μέτρο απαραίτητο για την πλήρη, έντεχνη και έγκαιρη εκτέλεση του Έργου που του έχει ανατεθεί.

(η) Αν προκληθεί οιαδήποτε βλάβη σε μηχανήμα ή εγκατάσταση εντός ή εκτός του κτιρίου επί της οδού Γοργίου αριθμός 6 στην Αθήνα, από τις εργασίες που εκτελεί ο Ανάδοχος (γεγονός που θα πιστοποιηθεί από την κατασκευάστρια εταιρεία ή από εξειδικευμένο φορέα συντήρησης του μηχανήματος / της εγκατάστασης), ο Ανάδοχος θα αναλάβει εντός δέκα (10) ημερών, από την έγγραφη ενημέρωσή του είτε την αποκατάσταση της βλάβης του μηχανήματος/της εγκατάστασης (ανταλλακτικά, εργασία επισκευαστή, κόστος μεταφορικών) είτε την εξ' ολοκλήρου αντικατάσταση του μηχανήματος / της εγκατάστασης με άλλο ίδιων ή ανωτέρων προδιαγραφών σε περίπτωση μη επισκευάσιμης βλάβης.



(θ) Μέχρι την παράδοση του Έργου στην Εταιρία και την σύνταξη του Πρωτοκόλλου Οριστικής Παραλαβής, φέρει τον κίνδυνο για οιαδήποτε βλάβη ή ζημιά προκληθεί από πράξεις ή/και παραλείψεις αυτού και του προσωπικού του στο Έργο. Είναι δε, αποκλειστικά υπεύθυνος για κάθε ατύχημα, φθορά ή ζημιά, σε οποιονδήποτε τρίτο από αμέλεια ή απειρία του ιδίου ή του προσωπικού του και υποχρεούται να αποκαθιστά κάθε θετική ζημιά του Εταιρείας από τις παραπάνω αιτίες.

(ι) Ο συμβατικός χρόνος παράδοσης του Έργου μπορεί να παρατείνεται, πριν από τη λήξη του αρχικού συμβατικού χρόνου παράδοσης, μόνο κατόπιν απόφασης της Εταιρείας και νόμιμης ανακοίνωσης αυτής όπου και αν προβλέπεται και για ειδικά αιτιολογημένους λόγους.

(ια) Ο συμβατικός χρόνος παράδοσης του Έργου μπορεί να μετατεθεί όταν συντρέχουν λόγοι ανωτέρας βίας ή άλλοι ιδιαιτέρως σοβαροί λόγοι, που καθιστούν αντικειμενικώς αδύνατη την εμπρόθεσμη παράδοση αυτού και την ορθή εκτέλεση των εργασιών.

(ιβ) Εάν λήξει ο συμβατικός χρόνος παράδοσης του Έργου, χωρίς να υποβληθεί εγκαίρως αίτημα παράτασης ή, εάν λήξει ο παραταθείς, κατά τα ανωτέρω, χρόνος, χωρίς να παραδοθεί το Έργο στο σύνολό του, ο Ανάδοχος κηρύσσεται έκπτωτος και υπόκειται στις προβλεπόμενες κυρώσεις. Ο Ανάδοχος ευθύνεται για το διαφέρον που τυχόν προκύψει και για κάθε ζημιά, που η Εταιρεία τυχόν υποστεί, εφόσον αυτός εκτελέσει τις εργασίες της, που δεν παραδόθηκαν προσηκόντως από τον έκπτωτο Ανάδοχο, αναθέτοντας το ανεκτέλεστο αντικείμενο της Σύμβασης σε τρίτο οικονομικό φορέα-Εργολάβο. Η έκπτωση του Αναδόχου και τυχόν ποινικές ρήτρες επιβάλλονται σύμφωνα με τον Ν. 4412/2016.

(ιγ) Κατά την διαδικασία παραλαβής του Έργου διενεργείται στοιχειώδης έλεγχος των εργασιών που εκτελέστηκαν από αρμόδιο υπάλληλο της Εταιρείας και εφόσον το επιθυμεί μπορεί να παραστεί και ο Ανάδοχος. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να παραδίδει το ταχύτερο δυνατόν οιαδήποτε στοιχεία του ζητηθούν από την Εταιρεία, σχετικά με το εκτελούμενο έργο π.χ. επιμετρητικά, τεχνικά κ.λπ. στοιχεία, καθώς και κατάσταση απασχολούμενου προσωπικού.

(ιδ) Αν ο αρμόδιος υπάλληλος παραλαβής, παραλάβει το Έργο με παρατηρήσεις, αναφέρει στο σχετικό πρωτόκολλο παράδοσης - παραλαβής τις αποκλίσεις που



παρουσιάζει αυτό από τους όρους της σύμβασης και διατυπώνει αιτιολογημένα τη γνώμη του για το ζήτημα αν οι εργασίες είναι ορθά εκτελεσμένες για τη χρήση που προορίζονται. Η τελική απόφαση για την καταλληλότητα ανήκει στον νόμιμο εκπρόσωπο της Εταιρείας.

(ιε) Εφόσον κριθεί κατά τα προαναφερόμενα, ότι οι παρεκκλίσεις των εργασιών δεν επηρεάζουν την καταλληλότητα της χρήσης, ασφαλούς και εύρυθμης λειτουργίας του Κέντρου Ημέρας και μπορούν να χρησιμοποιηθούν μη παραβιάζοντας οιασδήποτε όρους ασφαλείας ή κτιριολογικές προδιαγραφές για την απόκτηση άδειας λειτουργίας Μονάδας Ψυχικής Υγείας – Κέντρου Ημέρας για τον Αυτισμό, μπορεί να εγκριθεί η παραλαβή τους, με ή χωρίς έκπτωση επί της συμβατικής τιμής. Σε αντίθετη περίπτωση, εφόσον κριθεί ότι οι παρεκκλίσεις των εργασιών επηρεάζουν μέρος ή όλα τα ανωτέρω, με αιτιολογημένη απόφαση του νομίμου εκπροσώπου της Εταιρείας, το Έργο δεν παραλαμβάνεται οριστικά. Σε περίπτωση οριστικής απόρριψης ολόκληρης ή μέρους των συμβατικών εργασιών, με απόφαση του νομίμου εκπροσώπου της Εταιρείας, μπορεί να εγκρίνεται η εκτέλεση των εργασιών με άλλο τρόπο και μέσα, που να είναι σύμφωνα με τους όρους της παρούσας σύμβασης, στους χρόνους, με τη διαδικασία αποκατάστασης σφαλμάτων και στην τακτή προθεσμία που ορίζονται στην απόφαση αυτή. Αν ο Ανάδοχος δεν αποκαταστήσει τα σφάλματα και ολοκληρώσει προσηκόντως τις εργασίες που απορρίφθηκαν μέσα στην προθεσμία που του τάχθηκε και εφ' όσον έχει λήξει ο συμβατικός χρόνος, κηρύσσεται έκπτωτος και υπόκειται στις προβλεπόμενες κυρώσεις.

(ιστ) Αν ο αρμόδιος υπάλληλος παραλαβής (της Εταιρείας) κρίνει ότι το παραδοτέο Έργο, δεν ανταποκρίνεται πλήρως στους όρους της Σύμβασης, συντάσσεται πρωτόκολλο προσωρινής παραλαβής, που αναφέρει τις παρεκκλίσεις που διαπιστώθηκαν από τους όρους της σύμβασης, οπότε και με την παρουσία εκπροσώπων των συμβαλλομένων, διαπιστώνεται, με κάθε είδους κατάλληλο τρόπο, αν οι αναφερόμενες παρεκκλίσεις επηρεάζουν την καταλληλότητα του χώρου για τη χρήση που προορίζεται. Στην περίπτωση που διαπιστωθεί ότι δεν επηρεάζεται η καταλληλότητα, με αιτιολογημένη απόφαση του νομίμου εκπροσώπου της Εταιρείας ή εξουσιοδοτημένου, από αυτόν, υπαλλήλου ή συνεργάτη, μπορεί να εγκριθεί η παραλαβή, είτε με έκπτωση επί της συμβατικής αξίας, η οποία θα πρέπει να είναι ανάλογη προς τις



διαπιστωθείσες παρεκκλίσεις, είτε χωρίς, αν διαπιστωθεί ότι οι παρεκκλίσεις που διαπίστωσε ο υπάλληλος παραλαβής ήταν ήσσονος σημασίας. Αν διαπιστωθεί ότι επηρεάζεται η καταλληλότητα, με αιτιολογημένη απόφαση του νόμιμου εκπροσώπου της Εταιρείας ή εξουσιοδοτημένου, από αυτόν, υπαλλήλου ή συνεργάτη, απορρίπτεται το παραδοτέο Έργο. Η Εταιρεία διατηρεί ανά πάσα στιγμή το δικαίωμα να προβεί σε ελέγχους εργασιών που εκτελούνται από τον Ανάδοχο. Κατά τη διαδικασία του ελέγχου καλείται να παραστεί και ο Ανάδοχος. Σε περίπτωση που διαπιστωθούν επανειλημμένες παρεκκλίσεις από τα προβλεπόμενα ή παρεκκλίσεις επικίνδυνες για την υγεία και την ασφάλεια των ωφελούμενων, η Εταιρεία διατηρεί το δικαίωμα καταγγελίας της σύμβασης και αναζήτησης κάθε θετικής κι αποθετικής της ζημίας, χωρίς να αποκλείεται και η αποζημίωση της λόγω της ηθικής βλάβης της επωνυμίας της. Εφόσον από τη χρήση του ακατάλληλου χώρου, ως θα αποδειχθεί μελλοντικά, προκληθούν αρνητικές επιπτώσεις στην υγεία των ωφελούμενων ή εργαζόμενων εντός του κτιρίου επί της οδού Γοργίου αριθμός 6 στην Αθήνα, ο Ανάδοχος υποχρεούνται να αναλάβει όλες τις δαπάνες αποκατάστασης της βλάβης της υγείας που προξένησε από τη μη ορθή και προσήκουσα εκτέλεση των εργασιών του, καθώς και της φήμης της Εταιρείας.

(ιζ) Ευθύνεται για το διαφέρον που τυχόν προκύψει και για κάθε ζημία, που η Εταιρεία τυχόν υποστεί, εφόσον αυτή αναζητήσει την εκτέλεση των εργασιών της που σχετίζονται με το Έργο και δεν παραδόθηκαν προσηκόντως από τον Ανάδοχο, από τρίτον οικονομικό φορέα - Εργολάβο.

(ιη) Να λαμβάνει τα κατάλληλα μέτρα για να διαφυλάξει την εμπιστευτικότητα των πληροφοριών που έρχονται σε γνώση του εξ' αφορμής της εργασίας του και να τηρεί απόλυτη εχεμύθεια για οιοδήποτε στοιχείο, πληροφορία, έγγραφο και σχεδιασμό ενεργειών της Εταιρείας, που περιέρχεται/ονται σε γνώση του κατά την παροχή των υπηρεσιών του / εκτέλεση των εργασιών του.

6. Ο Ανάδοχος δηλώνει και εγγυάται έναντι της Εταιρείας ότι έχει εμπειρία στην εκτέλεση παρόμοιων έργων και ότι ενημερώθηκε και εξέτασε προηγουμένως τα ιδιαίτερα χαρακτηριστικά του Έργου και τις συνθήκες αυτού. Ειδικότερα ότι: (α) είναι ενημερωμένος για τις τεχνικές, οικονομικές και λοιπές συνθήκες εκτέλεσης του Έργου και τις αποδέχεται, (β) έλαβε υπόψη το ενδεχόμενο παράλληλης εξέλιξης εργασιών



από άλλους εργολάβους στο ακίνητο και ότι αποδέχεται ότι συχνά, στο ίδιο Εργοτάξιο θα εργάζονται και άλλοι εργολάβοι, με τους οποίους υποχρεούται να συνεργάζεται καλόπιστα, **(γ)** έλαβε υπόψη την κατάσταση των επιφανειών οι οποίες θα δεχθούν τις δικές του εργασίες την προβλεπόμενη περίοδο εκτέλεσης των εργασιών του και κάθε άλλο στοιχείο που θα μπορούσε να επηρεάσει την ποιότητα ή την πρόοδο των εργασιών του, **(δ)** έχει μελετήσει και λάβει υπόψη του οιοδήποτε τεχνικό θέμα που είναι αντιληπτό με γυμνό οφθαλμό χωρίς να απαιτούνται ειδικές έρευνες και κάθε περαιτέρω στοιχείο που με οποιονδήποτε τρόπο μπορεί να επηρεάσει την ποιότητα ή την πρόοδο των εργασιών του, **(ε)** έχει ελέγξει το χώρο του ακινήτου, τις δυνατότητες και τις συνθήκες μεταφοράς και αποθήκευσης οικοδομικών υλικών, καθώς και αποκομιδής πλεοναζόντων προϊόντων εκσκαφής, αποξήλωσης και μπάζων, τα οποία κρίνει επαρκή και σύμφωνα με τις απαιτήσεις των Κανονισμών, **(στ)** έλαβε υπόψη τις επιτρεπόμενες ώρες εκτέλεσης εργασιών στο κτίριο επί της οδού Γοργίου αριθμός 6 στην Αθήνα, τις ώρες που δεν διέρχονται άνθρωποι σε αυτό, τις δυσκολίες προσπέλασης στο Εργοτάξιο όπως και τους περιορισμούς που υφίστανται από κείμενες διατάξεις της τροχαίας, της αστυνομίας, του Δήμου και άλλων Αρχών κι ότι έλαβε υπόψη του όλα τα παραπάνω για τον καθορισμό της Αμοιβής και τον καθορισμό των προθεσμιών εκτέλεσης και περάτωσης του Έργου.

7. Ως προς τον εξοπλισμό του, ο Ανάδοχος δηλώνει ρητά και εγγυάται έναντι της Εταιρείας: **(α)** ότι έχει στην διάθεσή του και θα προσκομίσει με δικά του έξοδα στον τόπο εκτέλεσης του Έργου, όλον τον εξοπλισμό και τα εργαλεία που απαιτούνται για την απρόσκοπτη, εμπρόθεσμη, έντεχνη και σύμφωνη με τους όρους ασφαλείας, εκτέλεση των εργασιών του, τα οποία και θα διατηρήσει στον χώρο του έργου καθ' όλο το χρονικό διάστημα που διαρκεί η εκτέλεση των εργασιών τις οποίες ανέλαβε. Η απομάκρυνση του εξοπλισμού και των εργαλείων από τον τόπο του έργου επιτρέπεται μόνον κατόπιν έγγραφης άδειας από την Εταιρεία. Ο ανωτέρω εξοπλισμός και τα εργαλεία του θα πρέπει να είναι πιστοποιημένα, σύμφωνα με την Ελληνική Νομοθεσία, **(β)** ότι αναγνωρίζει ότι η αξία ή τα έξοδα μισθώσεως ή η απόσβεση και κάθε φθορά ή ζημιά του εξοπλισμού αυτού, έστω και η απρόβλεπτη, καθώς και κάθε δαπάνη για την μεταφορά ή λειτουργία όλου του εξοπλισμού και των προβλεπόμενων εργαλείων, έχει προβλεφθεί και συμπεριληφθεί στην οικονομική προσφορά του.



8. Ως προς την καθαριότητα του Εργοταξίου, ο Ανάδοχος δηλώνει ρητά και εγγυάται έναντι της Εταιρείας ότι:

(α) Κατά την διάρκεια εκτέλεσης των εργασιών του, ο Ανάδοχος είναι υπεύθυνος για τη διατήρηση της καθαριότητας στους χώρους όπου εκτελεί εργασίες, καθώς και για την κατάλληλη απομάκρυνση ή καταστροφή των άχρηστων υλικών και άλλων απορριμμάτων, σε τοποθεσία και κατά τρόπο που θα εγκρίνουν οι αρμόδιες δημόσιες αρχές και η Εταιρεία.

(β) Μετά την αποπεράτωση των εργασιών που ανέλαβε να εκτελέσει, ο Ανάδοχος οφείλει να παραδώσει απόλυτα καθαρούς τους χώρους στους οποίους εκτέλεσε εργασίες, καθώς και κάθε άλλο χώρο ο οποίος αναστατώθηκε ή απώλεσε την καθαριότητά του εξαιτίας της εκτέλεσης των εργασιών του. Επίσης υποχρεούται να απομακρύνει από το Εργοτάξιο τον εξοπλισμό, τα μηχανήματα, υλικά και εφόδιά του καθώς και οποιαδήποτε κατάλοιπα ή απορρίμματα που προέρχονται από τις εργασίες που εκτέλεσε.

(γ) Σε περίπτωση που ο Ανάδοχος δεν συμμορφωθεί προς τις υποχρεώσεις της παρούσας παραγράφου, η Εταιρεία δικαιούται, αφού παρέλθει άπρακτη η σχετική προθεσμία που θα του τάξει, να εκτελέσει με δαπάνη του και για λογαριασμό του Αναδόχου τις εργασίες αποκομιδής και καθαριότητας που μνημονεύονται ανωτέρω, παρακρατώντας τα σχετικά ποσά από οιαδήποτε ποσά οφείλει στον Εργολάβο.

ΙΑ. ΣΥΜΒΑΤΙΚΕΣ ΚΥΡΩΣΕΙΣ – ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗ.

1. Ο Ανάδοχος ευθύνεται για το διαφέρον που τυχόν προκύψει και για κάθε ζημία, που η Εταιρεία τυχόν υποστεί, εφόσον αυτή υποχρεωθεί να λάβει τις εργασίες από τρίτον οικονομικό φορέα, λόγω αντισυμβατικής συμπεριφοράς του.

2. Ο Ανάδοχος θα πρέπει να υπερασπίζεται, να αποζημιώνει και να απαλλάσσει την Εταιρεία, τους εργαζομένους και τους αντιπροσώπους της από και έναντι όλων των ζημιών, εξόδων, αποζημιώσεων και εξόδων (συμπεριλαμβανομένων των νομικών αμοιβών και εξόδων), αξιώσεων, αγωγών, απαιτήσεων και υποχρεώσεων οιαδήποτε είδους ή φύσεως, εφόσον προκύπτει από ή οφείλεται σε πράξεις ή παραλείψεις του Αναδόχου ή των υπαλλήλων ή αντιπροσώπων ή συνεργατών ή προμηθευτών του, κατά την εκτέλεση της Σύμβασης αυτής. Η Εταιρεία ειδοποιεί άμεσα τον Ανάδοχο για



οιαδήποτε γραπτή αξίωση, απώλεια ή απαίτηση για την οποία ο Ανάδοχος είναι υπεύθυνος βάσει αυτής της ρήτρας. Η παρούσα ρήτρα επιβιώνει σε περίπτωση μετέπειτα απόρριψης του παραδοτέου Έργου ή μέρους αυτού.

ΙΒ. ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΜΟΝΟΜΕΡΟΥΣ ΛΥΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ.

Η Εταιρεία μπορεί να καταγγείλει τη Σύμβαση κατά τη διάρκεια της εκτέλεσής της σε οιαδήποτε από τις κατωτέρω περιπτώσεις αζημίως.

1. Κατόπιν παράβασης των όρων της Σύμβασης από πλευράς του Αναδόχου, με έγγραφη καταγγελία που θα επιδίδεται στον αντισυμβαλλόμενο με οιοδήποτε νόμιμο τρόπο. Πριν από την καταγγελία η Εταιρεία οφείλει να ειδοποιήσει γραπτώς τον Ανάδοχο σχετικά με την παράβαση και να τον καλέσει να επανορθώσει άμεσα την παράβαση, εκτός εάν δεν υφίσταται εκ των πραγμάτων δυνατότητα επανόρθωσης ή η παράβαση οφείλεται σε δόλο ή βαριά αμέλειά του και η Εταιρεία δεν επιθυμεί πλέον, εκ του λόγου αυτού, τη συνέχιση της Σύμβασης.
2. Η Σύμβαση υποστεί ουσιώδη τροποποίηση, που θα απαιτούσε νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης.
3. Ο Νόμιμος Εκπρόσωπος ή Διαχειριστής ή μέλος του Δ.Σ. του Νομικού Προσώπου ή το φυσικό πρόσωπο καταδικαστεί αμετάκλητα, κατά τη διάρκεια εκτέλεσης της Σύμβασης, για ένα από τα παρακάτω αδικήματα: φοροδιαφυγής, μη υποβολής δήλωσης ή υποβολής ανακριβούς δήλωσης φορολογίας εισοδήματος, μη απόδοσης ή ανακριβής απόδοσης Φ.Π.Α., παρακρατούμενων και επιρριπτόμενων φόρων, τελών ή εισφορών, έκδοσης ή αποδοχής εικονικών φορολογικών στοιχείων για ανύπαρκτη συναλλαγή στο σύνολό της ή για μέρος αυτής, της μη καταβολής χρεών προς το Δημόσιο, καθώς και για τα εγκλήματα κατά της ιδιοκτησίας, εγκλήματα κατά της περιουσίας και εγκλήματα περί τα υπομνήματα.
4. Ο Ανάδοχος πτωχεύσει ή υπαχθεί σε διαδικασία ειδικής εκκαθάρισης ή τεθεί υπό αναγκαστική διαχείριση από εκκαθαριστή ή από το δικαστήριο ή υπαχθεί σε διαδικασία πτωχευτικού συμβιβασμού ή αναστείλει τις επιχειρηματικές του δραστηριότητες ή υπαχθεί σε διαδικασία εξυγίανσης και δεν τηρεί τους όρους αυτής ή



εάν βρεθεί σε οποιαδήποτε ανάλογη κατάσταση, προκύπτουσα από παρόμοια διαδικασία, προβλεπόμενη σε εθνικές διατάξεις νόμου.

5. Ο Ανάδοχος παραβεί αποδεδειγμένα τις υποχρεώσεις του που απορρέουν από τη Σύμβασή του.

6. Αν ο ίδιος ο Ανάδοχος ή/και το προσωπικό του διαπράξει οιαδήποτε πράξη βίας ή παρενόχλησης (ενδεικτικά και όχι περιοριστικά: ηθικής, σεξουαλικής, λεκτικής) έναντι των ωφελούμενων ή εργαζόμενων της Εταιρείας.

7. Σε περίπτωση που ο Ανάδοχος δεν εκπληρώνει τις υποχρεώσεις του έναντι του προσωπικού του και του ασφαλιστικού φορέα αυτού.

8. **(α)** Ανακληθεί η χρηματοδότηση της Εταιρείας για το Κέντρο Ημέρας ή/και **(β)** μεταβληθεί ή αναμορφωθεί για οιοδήποτε λόγο η οικεία νομοθεσία που διέπει τις Μονάδες Ψυχικής Υγείας της Εταιρείας και το εν θέματι Έργο ή/και **(γ)** διακοπεί για οιοδήποτε λόγο η λειτουργία της Μονάδας ή/και **(δ)** ανακληθεί για οιοδήποτε λόγο η άδεια ίδρυσής του Κέντρου Ημέρας για τον Αυτισμό.

9. Ο Ανάδοχος δεν έχει δικαίωμα, σε οιαδήποτε από τις παραπάνω περιπτώσεις, να απαιτήσει την εκτέλεση του Έργου μέχρι την κάλυψη του συνολικού προϋπολογισμού του.

ΙΓ. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ.

Ο ενδιαφερόμενος μπορεί να λαμβάνει πληροφορίες από το ηλεκτρονικό ταχυδρομείο της Α.Μ.Κ.Ε. «Ελληνική Εταιρία Ιατρικής Ψυχολογίας» info@medicalpsychology.eu ή στο τηλέφωνο 210 6441945.

ΙΔ. ΕΜΠΙΣΤΕΥΤΙΚΟΤΗΤΑ – ΠΡΟΣΩΠΙΚΑ ΔΕΔΟΜΕΝΑ.

1. Ο Ανάδοχος αναλαμβάνει να μην αποκαλύπτει σε οιοδήποτε πρόσωπο ή να χρησιμοποιεί με άλλο τρόπο οιοδήποτε εμπιστευτικές πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία ή γενικότερα το εν θέματι Έργο που διαχειρίζεται και τα οποία έρχονται σε



γνώση του ή υποπίπτουν στην αντίληψή του εξαιτίας ή εξ αφορμής της Συμβάσεώς του, είτε κατά τη διάρκεια αυτής είτε σε οιοδήποτε μεταγενέστερο στάδιο. Ο Ανάδοχος ευθύνεται και αναλαμβάνει την υποχρέωση οι υπάλληλοί του, τα στελέχη ή οι βοηθοί εκπλήρωσής του που λαμβάνουν γνώση των ανωτέρω, να συμμορφώνονται με τις διατάξεις του παρόντος κεφαλαίου.

2. Η Εταιρεία και ο Ανάδοχος οφείλουν να τηρούν τις υποχρεώσεις που απορρέουν από την εφαρμογή του Κανονισμού (ΕΕ) 2016/679 για την προστασία των φυσικών προσώπων έναντι της επεξεργασίας των δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα και για την ελεύθερη κυκλοφορία των δεδομένων αυτών και την κατάργηση της οδηγίας 95/46/ΕΚ (Γενικός Κανονισμός Προστασίας Δεδομένων / General Data Protection Regulation – GDPR) και του Ν. 4624/2019 (Α' 137). Ειδικότερα:

(α) Ως προς την επεξεργασία από την Εταιρεία των προσωπικών δεδομένων του Αναδόχου, συμπεριλαμβανομένων των προστηθέντων συνεργατών του, ισχύουν τα παρακάτω:

(i) Ο Ανάδοχος συναινεί στο πλαίσιο της διαδικασίας εκτέλεσης της σύμβασης και επιτρέπει στην Εταιρεία να προβεί σε αναζήτηση και επιβεβαίωση όλων των αναγκαίων δικαιολογητικών, στην αναγκαία επεξεργασία και διατήρηση δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα και στην ανταλλαγή πληροφοριών με άλλες δημόσιες αρχές.

(ii) Η Εταιρεία αποθηκεύει και επεξεργάζεται τα στοιχεία προσωπικών δεδομένων του Αναδόχου, τα οποία είναι αναγκαία για την εκτέλεση της σύμβασής του, την εκπλήρωση των μεταξύ τους συναλλαγών και την εν γένει συμμόρφωσή του με νόμιμη υποχρέωση, σε έγχαρτο αρχείο και σε ηλεκτρονική βάση με υψηλά χαρακτηριστικά ασφαλείας με πρόσβαση αυστηρώς και μόνο σε εξουσιοδοτημένα πρόσωπα ή παρόχους υπηρεσιών στους οποίους αναθέτει την εκτέλεση συγκεκριμένων εργασιών για λογαριασμό της και οι οποίοι διενεργούν πράξεις επεξεργασίας προσωπικών δεδομένων.

(iii) Η Εταιρεία θα προβεί σε συλλογή και επεξεργασία (π.χ. συλλογή, καταχώριση, οργάνωση, αποθήκευση, μεταβολή, διαγραφή, καταστροφή κ.λπ.), για τους ανωτέρω αναφερόμενους σκοπούς, των δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα όπως: επίσημων στοιχείων ταυτοποίησης, στοιχείων επικοινωνίας,



δεδομένων και πληροφοριών κοινωνικοασφαλιστικών και φορολογικών απαιτήσεων, γενικών πληροφοριών, στοιχείων πληρωμής, χρηματοοικονομικών πληροφοριών και λογαριασμών, δεδομένων ειδικής κατηγορίας, των οποίων η συλλογή και επεξεργασία επιβάλλεται από τους όρους εκτέλεσης της σύμβασης, σκοπούς αρχειοθέτησης προς το δημόσιο συμφέρον, ή στατιστικούς σκοπούς.

(iv) Τα προσωπικά δεδομένα του Αναδόχου και των συνεργατών του αποθηκεύονται για χρονικό διάστημα ίσο με τη διάρκεια της εκτέλεσης της συμβάσεως, και μετά τη λήξη αυτής για χρονικό διάστημα πέντε (5) ετών για μελλοντικούς φορολογικούς - δημοσιονομικούς ή ελέγχους χρηματοδοτών ή άλλους προβλεπόμενους ελέγχους από την κείμενη νομοθεσία, εκτός εάν η νομοθεσία προβλέπει διαφορετική περίοδο διατήρησης. Σε περίπτωση εκκρεμοδικίας τα δεδομένα τηρούνται μέχρι το πέρας της εκκρεμοδικίας.

(v) Καθ' όλη την διάρκεια που η Εταιρεία τηρεί και επεξεργάζεται τα προσωπικά δεδομένα ο Ανάδοχος έχει δικαίωμα ενημέρωσης, πρόσβασης, φορητότητας, διόρθωσης, περιορισμού, διαγραφής ή και εναντίωσης υπό συγκεκριμένες προϋποθέσεις προβλεπόμενες από το νομοθετικό πλαίσιο.

(vi) Δεν επιτρέπεται η επεξεργασία δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα για σκοπό διαφορετικό από αυτόν για τον οποίο έχουν συλλεχθεί, παρά μόνον υπό τους όρους και προϋποθέσεις του άρθρου 24 του Ν. 4624/2019.

(vii) Η διαβίβαση δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα από την Εταιρεία σε άλλο δημόσιο φορέα επιτρέπεται σύμφωνα με το άρθρο 26 του Ν. 4624/2019, εφόσον είναι απαραίτητο για την εκτέλεση των καθηκόντων του ή του τρίτου φορέα στον οποίο διαβιβάζονται τα δεδομένα και εφόσον πληρούνται οι προϋποθέσεις που επιτρέπουν την επεξεργασία σύμφωνα με το άρθρο 24 του ίδιου νόμου.

(viii) Τα στοιχεία επικοινωνίας με τον υπεύθυνο για την προστασία των προσωπικών δεδομένων της Εταιρείας είναι τα ακόλουθα (Ισαβέλλα Ροϊδη Κούτα, Δικηγόρος – τηλέφωνο επικοινωνίας: 210 6441945)



(β) Ως προς την επεξεργασία από τον Ανάδοχο προσωπικών δεδομένων στο πλαίσιο εκτέλεσης των συμβατικών του υποχρεώσεων ισχύουν οι διατάξεις του άρθρου 28 Γ.Κ.Π.Δ. Ειδικότερα, ισχύουν τα παρακάτω:

(i) Ο Ανάδοχος (εκτελών την επεξεργασία) επεξεργάζεται τα δεδομένα προσωπικού χαρακτήρα μόνο βάσει καταγεγραμμένων εντολών της Εταιρείας (υπεύθυνος επεξεργασίας).

(ii) Ο Ανάδοχος διασφαλίζει ότι τα πρόσωπα που είναι εξουσιοδοτημένα να επεξεργάζονται τα δεδομένα προσωπικού χαρακτήρα έχουν αναλάβει δέσμευση τήρησης εμπιστευτικότητας ή τελούν υπό τη δέουσα κανονιστική υποχρέωση τήρησης εμπιστευτικότητας.

(iii) Ο Ανάδοχος λαμβάνει όλα τα απαιτούμενα μέτρα δυνάμει του άρθρου 32 Γ.Κ.Π.Δ. και τηρεί τους όρους που αναφέρονται στις παραγράφους 2 και 4 για την πρόσληψη άλλου εκτελούντος την επεξεργασία.

(iv) Ο Ανάδοχος λαμβάνει υπόψη τη φύση της επεξεργασίας και επικουρεί τον υπεύθυνο επεξεργασίας με τα κατάλληλα τεχνικά και οργανωτικά μέτρα, στον βαθμό που αυτό είναι δυνατό, για την εκπλήρωση της υποχρέωσης του υπευθύνου επεξεργασίας να απαντά σε αιτήματα για άσκηση των προβλεπόμενων δικαιωμάτων του υποκειμένου των δεδομένων.

(v) Ο Ανάδοχος συνδράμει τον υπεύθυνο επεξεργασίας στη διασφάλιση της συμμόρφωσης προς τις υποχρεώσεις που απορρέουν από τα άρθρα 32 έως 36 Γ.Κ.Π.Δ., λαμβάνοντας υπόψη τη φύση της επεξεργασίας και τις πληροφορίες που διαθέτει ο εκτελών την επεξεργασία.

(vi) Ο Ανάδοχος κατ' επιλογή του υπευθύνου επεξεργασίας (Εταιρεία), διαγράφει ή επιστρέφει όλα τα δεδομένα προσωπικού χαρακτήρα στον υπεύθυνο επεξεργασίας μετά το πέρας της παροχής υπηρεσιών επεξεργασίας και διαγράφει τα υφιστάμενα αντίγραφα, εκτός εάν το δίκαιο της Ένωσης ή του κράτους μέλους απαιτεί την αποθήκευση των δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα.

(vii) Ο Ανάδοχος θέτει στη διάθεση του υπευθύνου επεξεργασίας κάθε απαραίτητη πληροφορία προς απόδειξη της συμμόρφωσης προς τις υποχρεώσεις που θεσπίζονται στο παρόν άρθρο και επιτρέπει και διευκολύνει



τους ελέγχους, περιλαμβανομένων των επιθεωρήσεων, που διενεργούνται από τον υπεύθυνο επεξεργασίας ή από άλλον ελεγκτή εντεταλμένο από τον υπεύθυνο επεξεργασίας.

(viii) Ο εκτελών την επεξεργασία δεν προσλαμβάνει άλλον εκτελούντα την επεξεργασία χωρίς προηγούμενη ειδική ή γενική γραπτή άδεια του υπεύθυνου επεξεργασίας.

3. Σε περίπτωση παραβίασης από τον Ανάδοχο κάποιου από τους όρους του παρόντος κεφαλαίου, η Εταιρεία δικαιούται να απαιτήσει από αυτόν αποζημίωση κάθε θετικής ή αποθετικής ζημίας του, χωρίς να αποκλείεται και η αποζημίωση της λόγω της ηθικής βλάβης της επωνυμίας του.
4. Ο Ανάδοχος, το προσωπικό του, οι συνεργάτες τους ή οιαδήποτε τρίτα πρόσωπα εμπλέκονται άμεσα ή έμμεσα μαζί τους για την εκτέλεση του εν θέματι Έργου για το Κέντρο Ημέρας για τον Αυτισμό στο Μετσ, οφείλουν να τηρούν αυστηρά το επαγγελματικό και επιχειρησιακό απόρρητο και έχουν υποχρέωση να χειρίζονται όλα τα θέματα, καθώς και τα προσωπικά δεδομένα, με απόλυτη εχεμύθεια και να μην τα ανακοινώνουν σε τρίτους, χωρίς την έγγραφη συγκατάθεση της Εταιρείας οιαδήποτε πληροφορία η οποία εκπορεύεται από την συνεργασία τους με την Εταιρεία για το εν θέματι Έργο. Οιαδήποτε τέτοια πληροφορία και στοιχεία χαρακτηρίζονται ως απόρρητα και ως τοιούτα ο οικονομικός φορέας οφείλει να τα διαχειρίζεται.
5. Ο Ανάδοχος οφείλει να συμμορφώνεται προς τη Νομοθεσία Περί Προστασίας Προσωπικών Δεδομένων, ιδίως όσον αφορά στην ασφάλεια των προσωπικών δεδομένων και την εμπιστευτικότητα.
6. Ο Ανάδοχος έχει υποχρέωση να λάβει τα κατάλληλα τεχνικά και οργανωτικά μέτρα προστασίας προσωπικών δεδομένων ενάντια σε κάθε τυχαία ή παράνομη καταστροφή, απώλεια, μεταβολή, άνευ αδείας κοινολόγηση ή προσπέλαση δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα που διαβιβάστηκαν, αποθηκεύτηκαν ή υποβλήθηκαν κατ' άλλο τρόπο σε επεξεργασία. Στο πλαίσιο αυτό, θα πρέπει να ληφθεί υπόψη η φύση, ο κίνδυνος επέλευσης, και η σοβαρότητα τυχόν επιπτώσεων στα δικαιώματα και τις ελευθερίες των φυσικών προσώπων.
7. Ο Ανάδοχος έχει την υποχρέωση να συμμορφώνονται με όλα τα ανωτέρω του παρόντος κεφαλαίου καθ' όλη τη διάρκεια της Συμβάσεώς του και μετά τη



καταγγελία ή λήξη αυτής. Ως εκ τούτου, οι ρυθμίσεις αυτές θα δεσμεύουν τα συμβαλλόμενα μέρη και μετά την καθ' οιονδήποτε τρόπο λήξη ή λύση της Συμβάσεώς τους.

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ


ΣΠΥΡΟΣ ΚΛΑΔΑΣ
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ ΕΤΑΙΡΟΣ
ΚΛΑΔΑΣ Σ. ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ
ΔΙΚΗΓΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΠΑΤΡΙΑΡΧΟΥ ΙΩΑΚΕΙΜ 48-50, ΑΘΗΝΑ Τ.Κ 10676
ΑΜ/ΔΣΑ: 80630
ΤΗΛ: 2103634370, 2103387577, FAX: 2103613513
EMAIL: skladas@kladaslegal.gr
Α.Φ.Μ 996887965 Δ.Ο.Υ Δ' ΑΘΗΝΩΝ

Σπύρος Κλαδάς

ΚΛΑΔΑΣ Σ. & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΔΙΚΗΓΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Νομικός Σύμβουλος

Κέντρου Ημέρας για τον Αυτισμό Μετς

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ ΑΥΘΗΜΕΡΟΝ

Για την «ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΙΑΤΡΙΚΗΣ ΨΥΧΟΛΟΓΙΑΣ»
Ο Νόμιμος Εκπρόσωπος - Διαχειριστής

Γεώργιος Κούτας



ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι

Αναλυτική Περιγραφή και Τεχνικές Προδιαγραφές Ανάθεσης Έργου

«Προσαρμογή – Κατασκευαστικές Εργασίες & Εργασίες Ελαιοχρωματισμού α' και β' ορόφων κτιρίου, επί της οδού Γοργίου αριθ. 6 στην Αθήνα, ώστε αυτό να πληροί τις προδιαγραφές της υπό στοιχεία Γ.Π./οικ.107933/22-11-2013 Ο.Ε. (ΑΔΑ: ΒΛ08Θ-ΚΣΞ) Υ.Α. για τη λειτουργία ενός Κέντρου Ημέρας για τον Αυτισμό»

ΜΟΝΑΔΑ ΨΥΧΙΚΗΣ ΥΓΕΙΑΣ
ΚΕΝΤΡΟ ΗΜΕΡΑΣ ΓΙΑ ΤΟΝ ΑΥΤΙΣΜΟ

ΕΙΔΟΣ: Κατασκευαστικές Εργασίες - CPV: 45000000-7

ΓΕΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ:

- Α) Προσαρμογή Α' ορόφου 93,66 τ.μ. (72,75 τ.μ. καθαρού χώρου ανάπτυξης) κτηρίου επί της οδού Γοργίου αριθμός 6 – Μετς – Αθήνα με δημιουργία μπάνιου Α.Μ.Ε.Α. (7,4 τ.μ.) και αίθουσας πολλαπλών χρήσεων (39,77 τ.μ.) κα
- Β) Ελαιοχρωματισμός επιφανειών 760 τ.μ. τοιχοποιίας και οροφής (α' και β' ορόφων) του ως άνω κτηρίου στο οποίο στεγάζεται το Κέντρο Ημέρας για τον Αυτισμό

Α/Α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΙΔΟΥΣ	ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ / ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
1.	ΑΠΟΞΗΛΩΣΕΙΣ - ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ - ΜΕΤΑΦΟΡΕΣ - ΚΑΔΟΙ	
	Κάδοι μπάζων	Καθ' όλη τη διάρκεια εκτέλεσης όλων των εργασιών.



	Αποξηλώσεις - γκρεμίσματα	Περιοχή: Α' όροφος 93,66 τ.μ. (72,75 τ.μ. καθαρού χώρου ανάπτυξης)
	Εργασίες σύνδεσης νέας αποχέτευσης	Περιοχή: Α' όροφος 93,66 τ.μ. (72,75 τ.μ. καθαρού χώρου ανάπτυξης)
2.	ΤΟΙΧΟΠΟΙΕΣ - ΧΩΡΙΣΜΑΤΑ - ΨΕΥΔΟΡΟΦΕΣ	
	Κατασκευή διαχωριστικού – Δημιουργία τοιχοποιίας	Υλικό: 2 Γυψοσανίδες από κάθε πλευρά (2+2) και επιπλέον μόνωση Χρώμα: Λευκό Χρήση: Για δημιουργία γραφείου Ιατρών
	Κατασκευή διαχωριστικού – Δημιουργία τοιχοποιίας	Υλικό: 2 Γυψοσανίδες από κάθε πλευρά (2+2) και επιπλέον μόνωση Χρώμα: Λευκό Χρήση: Για δημιουργία αίθουσας πολλαπλών χρήσεων
	Επένδυση στο μπάνιο Α.Μ.Ε.Α.	Υλικό: Άνθυγρη Γυψοσανίδα Χρώμα: Λευκό
3.	ΕΛΑΙΟΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΙ	
	Ελαιοχρωματισμός	Περιοχή: Α' και Β' όροφοι Επιφάνεια: 760 τ.μ. τοιχοποιία και οροφή



		<p>Περιλαμβάνει: Φρεσκαρίσματα, τρίψιμο, αστάρωμα, δύο (2) στρώσεις χρώμα πλαστικό</p> <p>Αποχρώσεις βάσει χρωματολογίου VECRO:</p> <p>Αίθουσα πολλαπλών χρήσεων: VS 7604 & VS 7703 & VS 7304</p> <p>Λοιπός Α' όροφος: VS 7306</p> <p>Β' όροφος: VS 7801</p>
4.	ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ - ΔΑΠΕΔΑ - ΤΟΙΧΟΙ	
	Κατασκευή νέου δαπέδου	<p>Χώρος: Μπάνιο Α.Μ.Ε.Α.</p> <p>Υλικό: Πλακάκι</p>
	Μόνωση δαπέδου	<p>Χώρος: Μπάνιο Α.Μ.Ε.Α.</p> <p>Υλικό: Επαλειφόμενα υλικά</p>
	Εργασίες τοποθέτησης	<p>Χώρος: Μπάνιο Α.Μ.Ε.Α.</p> <p>Υλικό: Πλακάκι</p>
	Προμήθεια μικρο-υλικών	<p>Υλικά: Σταυροί – Κόλλα – Στόκος</p>
	Αγορά και τοποθέτηση δαπέδου	<p>Υλικό: Βινύλιο</p> <p>Διαστάσεις: 42 τ.μ.</p> <p>Περιοχή τοποθέτησης: Αίθουσα πολλαπλών χρήσεων</p>
5.	ΠΟΡΤΕΣ	



	Αγορά και τοποθέτηση πόρτας	Τύπος: Εσωτερική Χώρος: Μπάνιο Α.Μ.Ε.Α. Υλικό: Μ.Δ.Φ. ή αλουμινίου
6.	ΗΛΕΚΤΡΙΚΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΔΩΜΑΤΙΩΝ	
	Νέες εγκαταστάσεις και μετατροπή υφιστάμενης εγκατάστασης	Λήψη κεντρικού φωτισμού – Πρίζες - Κατόπιν υποδείξεως - Χωρίς αγορά φωτιστικών
	Διάφορες ηλεκτρολογικές εργασίες - Νέες γραμμές ρεύματος	Κατόπιν υποδείξεως
7.	ΥΔΡΑΥΛΙΚΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ	
	Νέα εγκατάσταση	Χώρος: Μπάνιο Α.Μ.Ε.Α. 7,4 τ.μ.
	Επισκευή και παράδοση σε λειτουργία	Υφιστάμενο δίκτυο αποχέτευσης
	Τοποθέτηση	Χώρος: Μπάνιο Α.Μ.Ε.Α. Είδη: Είδη υγιεινής - Καθρέφτης - Αξεσουάρ Α.Μ.Ε.Α.
	Αγορά και τοποθέτηση θερμοσίφωνα	Χωρητικότητα: 40lt

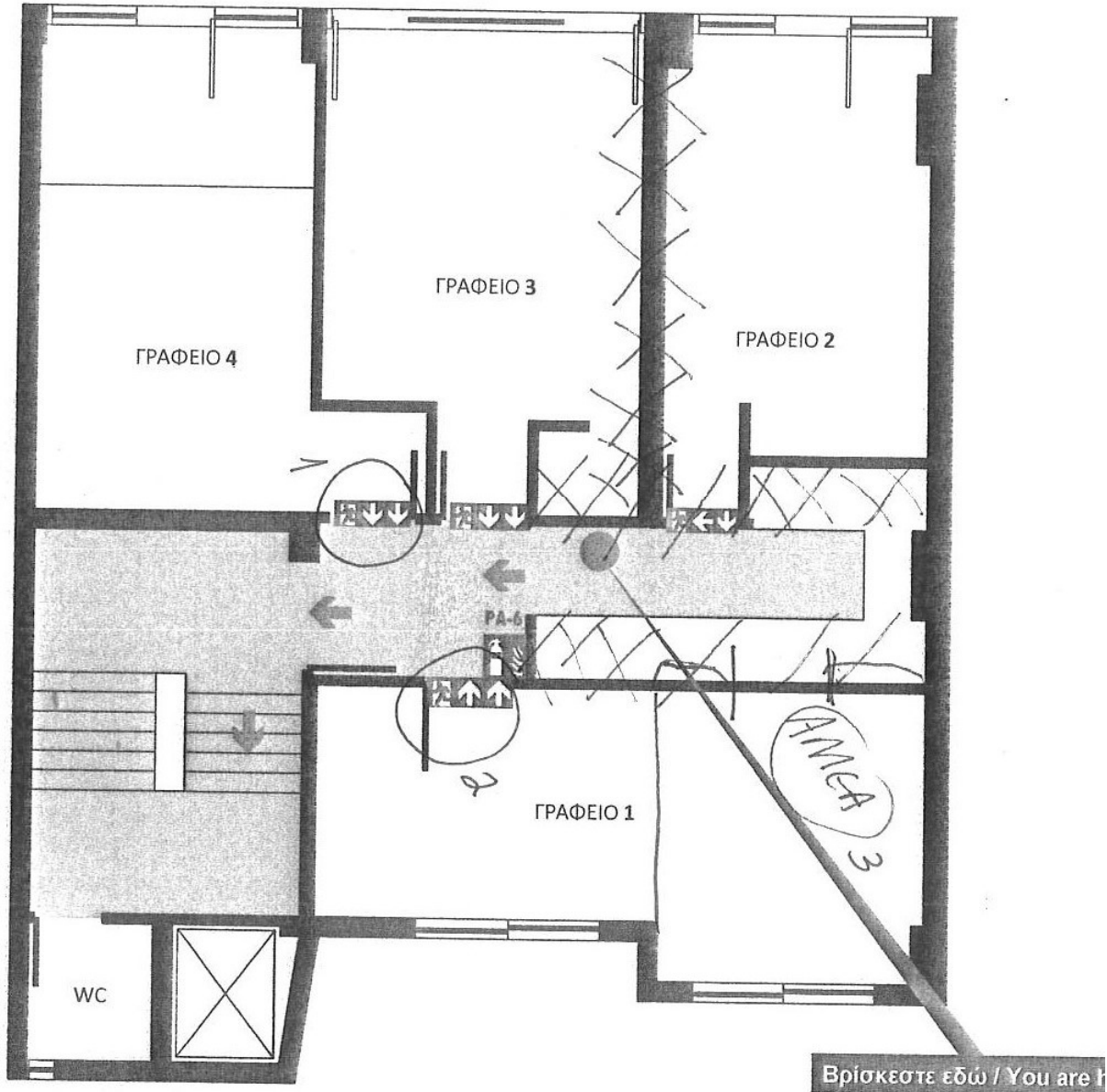


8.	ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ - ΕΠΙΒΛΕΨΗ - ΜΕΛΕΤΗ - ΑΔΕΙΑ	
	Έκδοση Άδειας	
9.	ΜΕΤΑΛΛΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ	
	Κατασκευή μικρής ράμπας εσωτερικά για πρόσβαση στον ανελκυστήρα	Διαστάσεις: 0,75 X 0,60 μ. Χρήση: Για πρόσβαση στον ανελκυστήρα
Η προσφορά του Αναδόχου θα δοθεί κατόπιν επιτόπιας μετάβασης του στο χώρο και εκτίμησης εκ του σύνεγγυς των εργασιών.		



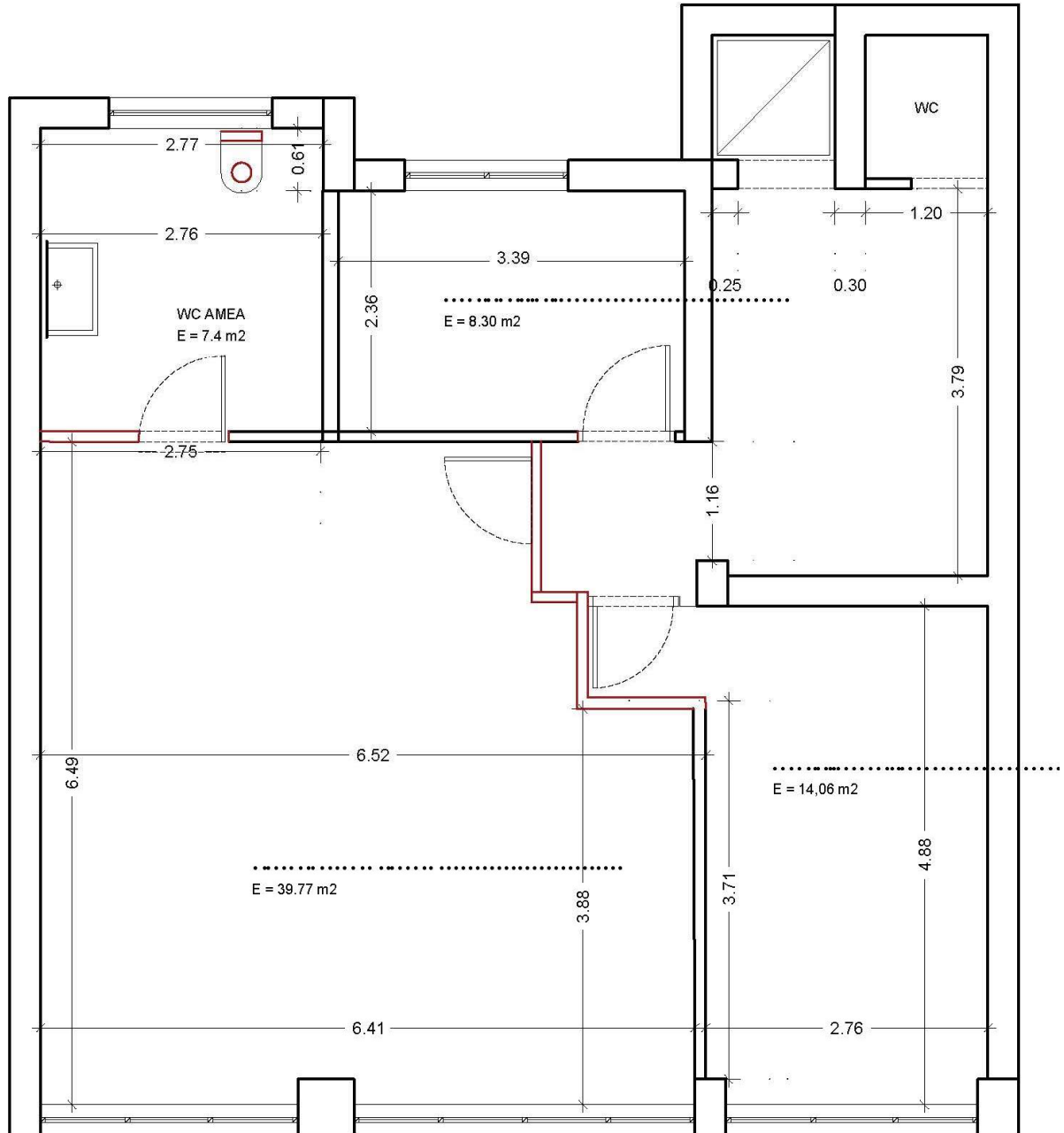
Α) Παρατίθεται η υφιστάμενη κάτοψη του 1^{ου} ορόφου.

1ος ΟΡΟΦΟΣ / 1st FLOOR





Β) Παρατίθεται η επιθυμητή κάτοψη του 1^{ου} ορόφου, κατόπιν πραγματοποιηθείσας μελέτης.





ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙΙ

Υπόδειγμα Οικονομικής Προσφοράς

ΠΡΟΣ:

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΙΑΤΡΙΚΗΣ ΨΥΧΟΛΟΓΙΑΣ ΑΣΤΙΚΗ ΜΗ ΚΕΡΔΟΣΚΟΠΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΘΕΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΕΡΓΟΥ

Πλήρη Επωνυμία Εταιρείας / Επιχείρησης:
.....

Νομική Μορφή:

Διεύθυνση Έδρας:

Τηλέφωνο:

Ηλεκτρονική Διεύθυνση:
.....

Ιστότοπος:

Α.Φ.Μ. Δ.Ο.Υ. Αρ. Γ.Ε.ΜΗ.

Όνοματεπώνυμο Νόμιμου Εκπροσώπου / Διαχειριστή:

ΘΕΜΑ: Οικονομική Προσφορά για την Ανάθεση Έργου «Προσαρμογή – Κατασκευαστικές Εργασίες & Εργασίες Ελαιοχρωματισμού α' και β' ορόφων κτιρίου, επί της οδού Γοργίου αριθ. 6 στην Αθήνα, ώστε αυτό να πληροί τις προδιαγραφές της υπό στοιχεία Γ.Π./οικ.107933/22-11-2013 Ο.Ε. (ΑΔΑ: ΒΛ08Θ-ΚΣΞ) Υ.Α. για τη λειτουργία ενός Κέντρου Ημέρας για τον Αυτισμό» της Α.Μ.Κ.Ε. «ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΙΑΤΡΙΚΗΣ ΨΥΧΟΛΟΓΙΑΣ».





...../...../2024

ΠΙΝΑΚΑΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

ΓΙΑ ΜΟΝΑΔΑ ΨΥΧΙΚΗΣ ΥΓΕΙΑΣ: ΚΕΝΤΡΟ ΗΜΕΡΑΣ ΓΙΑ ΤΟΝ ΑΥΤΙΣΜΟ ΜΕΤΣ

ΕΙΔΟΣ: Κατασκευαστικές Εργασίες - CPV: 45000000-7

*Η κάτωθι Οικονομική Προσφορά δίδεται κατόπιν επιτόπιας μετάβασης στο χώρο και εκτίμησης εκ του σύνεγγυς των εργασιών.

ΓΕΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ:

Α) Προσαρμογή Α' ορόφου 93,66 τ.μ. (72,75 τ.μ. καθαρού χώρου ανάπτυξης) κτηρίου επί της οδού Γοργίου αριθμός 6 – Μετς – Αθήνα με δημιουργία μπάνιου Α.Μ.Ε.Α. (7,4 τ.μ.) και αίθουσας πολλαπλών χρήσεων (39,77 τ.μ.)

Β) Ελαιοχρωματισμός επιφανειών 760 τ.μ. τοιχοποιίας και οροφής (α' και β' ορόφων) του ως άνω κτηρίου στο οποίο στεγάζεται το Κέντρο Ημέρας για τον Αυτισμό

Α/Α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΙΔΟΥΣ	ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ / ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ	ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΕΥ Φ.Π.Α.
1.	ΑΠΟΞΗΛΩΣΕΙΣ - ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ - ΜΕΤΑΦΟΡΕΣ - ΚΑΔΟΙ		
	Κάδοι μπάζων	Καθ' όλη τη διάρκεια εκτέλεσης όλων των εργασιών€
	Αποξηλώσεις - γκρεμίσματα	Περιοχή: Α' όροφος 93,66 τ.μ. (72,75 τ.μ. καθαρού χώρου ανάπτυξης)€



	Εργασίες σύνδεσης νέας αποχέτευσης	Περιοχή: Α' όροφος 93,66 τ.μ. (72,75 τ.μ. καθαρού χώρου ανάπτυξης)€
2.	ΤΟΙΧΟΠΟΙΕΣ - ΧΩΡΙΣΜΑΤΑ - ΨΕΥΔΟΡΟΦΕΣ		
	Κατασκευή διαχωριστικού – Δημιουργία τοιχοποιίας	Υλικό: 2 Γυψοσανίδες από κάθε πλευρά (2+2) και επιπλέον μόνωση Χρώμα: Λευκό Χρήση: Για δημιουργία γραφείου Ιατρών€
	Κατασκευή διαχωριστικού – Δημιουργία τοιχοποιίας	Υλικό: 2 Γυψοσανίδες από κάθε πλευρά (2+2) και επιπλέον μόνωση Χρώμα: Λευκό Χρήση: Για δημιουργία αίθουσας πολλαπλών χρήσεων€
	Επένδυση στο μπάνιο Α.Μ.Ε.Α.	Υλικό: Άνθυγη Γυψοσανίδα Χρώμα: Λευκό€
3.	ΕΛΑΙΟΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΙ		
	Ελαιοχρωματισμός	Περιοχή: Α' και Β' όροφοι Επιφάνεια: 760 τ.μ. τοιχοποιία και οροφή Περιλαμβάνει: Φρεσκαρίσματα, τρίψιμο, αστάρωμα, δύο (2) στρώσεις χρώμα πλαστικό€



		Αποχρώσεις βάσει χρωματολογίου VECHRO: Αίθουσα πολλαπλών χρήσεων: VS 7604 & VS 7703 & VS 7304 Λοιπός Α' όροφος: VS 7306 Β' όροφος: VS 7801	
4.	ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ - ΔΑΠΕΔΑ - ΤΟΙΧΟΙ		
	Κατασκευή νέου δαπέδου	Χώρος: Μπάνιο Α.Μ.Ε.Α. Υλικό: Πλακάκι€
	Μόνωση δαπέδου	Χώρος: Μπάνιο Α.Μ.Ε.Α. Υλικό: Επαλειφόμενα υλικά€
	Εργασίες τοποθέτησης	Χώρος: Μπάνιο Α.Μ.Ε.Α. Υλικό: Πλακάκι€
	Προμήθεια μικρο-υλικών	Υλικά: Σταυροί – Κόλλα – Στόκος€
	Αγορά και τοποθέτηση δαπέδου	Υλικό: Βινύλιο Διαστάσεις: 42 τ.μ. Περιοχή τοποθέτησης: Αίθουσα πολλαπλών χρήσεων€
5.	ΠΟΡΤΕΣ		



	Αγορά και τοποθέτηση πόρτας	Τύπος: Εσωτερική Χώρος: Μπάνιο Α.Μ.Ε.Α. Υλικό: Μ.Δ.Φ. ή αλουμινίου€
6.	ΗΛΕΚΤΡΙΚΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΔΩΜΑΤΙΩΝ		
	Νέες εγκαταστάσεις και μετατροπή υφιστάμενης εγκατάστασης	Λήψη κεντρικού φωτισμού – Πρίζες - Κατόπιν υποδείξεως - Χωρίς αγορά φωτιστικών€
	Διάφορες ηλεκτρολογικές εργασίες - Νέες γραμμές ρεύματος	Κατόπιν υποδείξεως€
7.	ΥΔΡΑΥΛΙΚΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ		
	Νέα εγκατάσταση	Χώρος: Μπάνιο Α.Μ.Ε.Α. 7,4 τ.μ.€
	Επισκευή και παράδοση σε λειτουργία	Υφιστάμενο δίκτυο αποχέτευσης€
	Τοποθέτηση	Χώρος: Μπάνιο Α.Μ.Ε.Α. Είδη: Είδη υγιεινής - Καθρέφτης - Αξεσουάρ Α.Μ.Ε.Α.€
	Αγορά και τοποθέτηση θερμοσίφωνα	Χωρητικότητα: 40lt€



8.	ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ - ΕΠΙΒΛΕΨΗ - ΜΕΛΕΤΗ - ΑΔΕΙΑ		
	Έκδοση Άδειας	€
9.	ΜΕΤΑΛΛΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ		
	Κατασκευή μικρής ράμπας εσωτερικά για πρόσβαση στον ανελκυστήρα	Διαστάσεις: 0,75 X 0,60 μ. Χρήση: Για πρόσβαση στον ανελκυστήρα€

	ΑΘΡΟΙΣΜΑ ΚΟΣΤΟΥΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΕΡΓΟΥ ΑΝΕΥ Φ.Π.Α. ΣΥΜΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΟΜΕΝΩΝ ΟΛΩΝ ΤΩΝ ΝΟΜΙΜΩΝ ΚΡΑΤΗΣΕΩΝ€
	Φ.Π.Α. 24%€
	ΑΘΡΟΙΣΜΑ ΚΟΣΤΟΥΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΕΡΓΟΥ ΣΥΜΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΟΜΕΝΟΥ Φ.Π.Α. & ΟΛΩΝ ΤΩΝ ΝΟΜΙΜΩΝ ΚΡΑΤΗΣΕΩΝ€

(Ονοματεπώνυμο - Υπογραφή – Σφραγίδα)



ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

- 1. Προσφορά:** Η προσφορά του Εργολάβου για τις υπηρεσίες / εργασίες που περιγράφονται έμπροσθεν, απευθύνεται αποκλειστικά στην Α.Μ.Κ.Ε. ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΙΑΤΡΙΚΗΣ ΨΥΧΟΛΟΓΙΑΣ. Ο Εργολάβος με την υποβολή της προσφοράς του ταυτόχρονα αποδέχεται τη ΓΕΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΙΔΙΚΗ ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ της ΠΡΟΣΚΛΗΣΗΣ. Η προσφορά του Εργολάβου συνοδεύεται και από την ανεπιφύλακτη αποδοχή από αυτόν των παρόντων όρων και προϋποθέσεων, καθώς και: (α) την αναγνώριση αυτής και (β) την παροχή οιασδήποτε υπηρεσίας / εργασίας στο πλαίσιο αυτής. Πρόσθετοι ή διαφορετικοί όροι και οι όροι που προτείνονται από τον Προμηθευτή είναι άκυροι, εκτός εάν έγιναν αποδεκτοί γραπτώς από την Α.Μ.Κ.Ε. ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΙΑΤΡΙΚΗΣ ΨΥΧΟΛΟΓΙΑΣ. Μέχρι να γίνει αποδεκτή η έμπροσθεν προσφορά, η Α.Μ.Κ.Ε. ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΙΑΤΡΙΚΗΣ ΨΥΧΟΛΟΓΙΑΣ διατηρεί το δικαίωμα να παύσει τις υπηρεσίες / εργασίες του Εργολάβου δίχως να του καταβάλλει το χρηματικό ποσό που υποδεικνύει η Προσφορά του. Σε περίπτωση σύγκρουσης μεταξύ των όρων αποδοχής του Προμηθευτή και των όρων και προϋποθέσεων της προσφοράς, οι όροι και προϋποθέσεις της προσφοράς ισχύουν, εκτός εάν η Α.Μ.Κ.Ε. ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΙΑΤΡΙΚΗΣ ΨΥΧΟΛΟΓΙΑΣ συμφωνήσει εγγράφως στους προτεινόμενους όρους του Εργολάβου.
- 2. Υπεύθυνη Δήλωση:** Η έμπροσθεν Προσφορά του Εργολάβου πρέπει να συνοδεύεται υποχρεωτικά από Υπεύθυνη Δήλωσή του περί μη συνδρομής των λόγων αποκλεισμού από τη διαδικασία σύναψης δημόσιας σύμβασης σύμφωνα με όσα προβλέπονται ρητά στο Ν. 4412/2016.
- 3. Παράδοση:** Η παράδοση του Έργου, ήτοι η ορθή διεκπεραίωση όλων των εργασιών πρέπει να συντελείται και ολοκληρωθεί εντός του χρονοδιαγράμματος που αναφέρεται στη ΓΕΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΙΔΙΚΗ ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ της ΠΡΟΣΚΛΗΣΗΣ. Διαφορετικά, η Α.Μ.Κ.Ε. ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΙΑΤΡΙΚΗΣ ΨΥΧΟΛΟΓΙΑΣ διατηρεί το δικαίωμα να ακυρώσει / απορρίψει εκ των υστέρων την έμπροσθεν Προσφορά χωρίς ευθύνη της και να χρεώσει τον Εργολάβο για τυχόν ζημιά που έχει προκύψει ως αποτέλεσμα της αδυναμίας του να προβεί στην παράδοση του Έργου και ορθή διεκπεραίωση όλων των εργασιών εντός του προβλεπόμενου χρονοδιαγράμματος παράδοσης.
- 4. Πληρωμή:** Η πληρωμή του Εργολάβου θα πραγματοποιείται κατόπιν προσκόμισης των νομίμων παραστατικών και δικαιολογητικών. Όλες οι πληρωμές πραγματοποιούνται μέσω τραπεζικής μεταφοράς σε λογαριασμό του Εργολάβου και μόνο. Δεν γίνονται καταβολές σε λογαριασμούς τρίτων προσώπων.
- 5. Προσαρμογές:** Η Α.Μ.Κ.Ε. ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΙΑΤΡΙΚΗΣ ΨΥΧΟΛΟΓΙΑΣ διατηρεί το δικαίωμα να προβεί σε όποια αλλαγή επιθυμεί, εφόσον αυτή δεν μεταβάλει το συνολικό ποσό της Προσφοράς. Ο Εργολάβος συμφωνεί να προχωρήσει σε αυτήν την Προσφορά σύμφωνα με οιαδήποτε τέτοια αλλαγή / αλλαγές. Καμία αλλαγή, τροποποίηση ή αναθεώρηση της παρούσας Προσφοράς δεν είναι έγκυρη παρά μόνο γραπτά και υπογεγραμμένη από τον Γενικό Διευθυντή της Α.Μ.Κ.Ε. ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΙΑΤΡΙΚΗΣ ΨΥΧΟΛΟΓΙΑΣ.
- 6. Επιθεώρηση και αποδοχή:**
Η Α.Μ.Κ.Ε. ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΙΑΤΡΙΚΗΣ ΨΥΧΟΛΟΓΙΑΣ δια των εξουσιοδοτημένων εργαζομένων της έχει το δικαίωμα να επιθεωρεί ή / και να ελέγχει τις παρεχόμενες υπηρεσίες / εργασίες του Εργολάβου. Ο Εργολάβος οφείλει να διευκολύνει τις εν λόγω επιθεωρήσεις και να παρέχει την απαιτούμενη βοήθεια / πληροφορίες για την εκτέλεση αυτών.
- 7. Εγγυήσεις:** Ο Εργολάβος δηλώνει και εγγυάται ότι:
(α) Οι παρεχόμενες υπηρεσίες / εργασίες του συμμορφώνονται με τις περιγραφές και προδιαγραφές που δίδονται / προσδιορίζονται από την Α.Μ.Κ.Ε. ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΙΑΤΡΙΚΗΣ ΨΥΧΟΛΟΓΙΑΣ στη ΓΕΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΙΔΙΚΗ ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ ΤΗΣ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗΣ και δεν παρουσιάζουν αποκλίσεις. Η παρούσα εγγύηση ισχύει για δώδεκα (12) μήνες από την παράδοση του έργου στην Α.Μ.Κ.Ε. ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΙΑΤΡΙΚΗΣ ΨΥΧΟΛΟΓΙΑΣ. Η παράδοση – παραλαβή του έργου μεταξύ του Εργολάβου και της Α.Μ.Κ.Ε. ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΙΑΤΡΙΚΗΣ ΨΥΧΟΛΟΓΙΑΣ δεν θα θεωρείται απαραίτητη από την εγγύηση που χορηγεί ο Εργολάβος.
(β) Διαθέτει τα αναγκαία προσόντα και την απαραίτητη εξειδίκευση για την εκτέλεση του έργου, τυγχάνει επιχείρηση οικονομικά υγιής και δεόντως εξουσιοδοτημένη, με επαρκείς ανθρώπινους πόρους, εξοπλισμό, ικανότητες, εμπειρογνωμοσύνη και δεξιότητες απαραίτητες για την ορθή, πλήρη και ικανοποιητική, εντός της προβλεπόμενης προθεσμίας, παράδοση του έργου.
(γ) Λαμβάνει όλα τα κατάλληλα μέτρα για να εξασφαλίσει ότι οι υπάλληλοί του ή οιοδήποτε τρίτο πρόσωπο που απασχολείται και ελέγχεται από αυτόν για να ασκήσει οιοδήποτε δραστηριότητες στο πλαίσιο της παρούσας Προσφοράς δεν συμμετέχει σε σεξουαλική δραστηριότητα με παιδιά (άτομα κάτω των 18 ετών).
- 8. Αποζημίωση:** Ο Εργολάβος έχει ρητή υποχρέωση να υπερασπίζεται, να αποζημιώνει και να απαλλάσσει την Α.Μ.Κ.Ε. ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΙΑΤΡΙΚΗΣ ΨΥΧΟΛΟΓΙΑΣ, τους εργαζομένους και οιοδήποτε πρόσωπο σχετίζεται με οιονδήποτε τρόπο με αυτή από και έναντι όλων των ζημιών, εξόδων, αποζημιώσεων (συμπεριλαμβανομένων των νομικών αμοιβών και εξόδων), αξιώσεων, αγωγών, απαιτήσεων και υποχρεώσεων οιοδήποτε είδους ή φύσεως, εφόσον προκύπτει από / ή οφείλεται σε πράξεις ή παραλείψεις του Εργολάβου ή των υπαλλήλων ή συνεργατών ή οιοδήποτε τρίτου σχετιζόμενου με τον ίδιο για το Έργο, κατά την εκτέλεση της Προσφοράς. Η Α.Μ.Κ.Ε. ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΙΑΤΡΙΚΗΣ ΨΥΧΟΛΟΓΙΑΣ ειδοποιεί άμεσα τον Εργολάβο για οιαδήποτε γραπτή αξίωση, απώλεια ή απαίτηση για την οποία ο αυτός είναι υπεύθυνος βάσει αυτής της ρήτρας. Η παρούσα ρήτρα επιβιώνει σε περίπτωση μετέπειτα απόρριψης της παρούσας Προσφοράς παρά την αρχική αποδοχή της.
- 9. Απόρριψη της Προσφοράς:** Η Α.Μ.Κ.Ε. ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΙΑΤΡΙΚΗΣ ΨΥΧΟΛΟΓΙΑΣ δικαιούται να απορρίψει την έμπροσθεν Προσφορά ανά πάσα στιγμή με γραπτή προειδοποίηση τριών (3) εργάσιμων ημερών που θα απευθύνει στον Εργολάβο. Τα ποσά που τυχόν έχουν καταβληθεί εκ των προτέρων από την Α.Μ.Κ.Ε. ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΙΑΤΡΙΚΗΣ ΨΥΧΟΛΟΓΙΑΣ θα επιστραφούν το αργότερο μέχρι την ημερομηνία καταγγελίας. Τυχόν μετέπειτα απόρριψη της Προσφοράς κατ'αρχάς της προηγούμενης αποδοχής της. Μετέπειτα απόρριψη της προσφοράς μπορεί να γίνει για λόγους παραβίασης της ΓΕΝΙΚΗΣ ΚΑΙ ΕΙΔΙΚΗΣ ΣΥΓΓΡΑΦΗΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ της ΠΡΟΣΚΛΗΣΗΣ.
- 10. Ανεξάρτητος Ανάδοχος:** Ο Εργολάβος προμηθεύει αγαθά σύμφωνα με την έμπροσθεν Προσφορά ως ανεξάρτητος ανάδοχος και όχι ως υπάλληλος, εταίρος ή αντιπρόσωπος της Α.Μ.Κ.Ε. ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΙΑΤΡΙΚΗΣ ΨΥΧΟΛΟΓΙΑΣ.
- 11. Έλεγχος:** Ο Εργολάβος συμφωνεί να τηρεί αρχεία, σύμφωνα με τις γενικά αποδεκτές λογιστικές διαδικασίες, για όλες τις δαπάνες οιασδήποτε φύσης που αφορούν συναλλαγές που σχετίζονται με την παροχή υπηρεσιών / εκτέλεση των εργασιών της έμπροσθεν Προσφοράς.



12. Επίλυση της διαφοράς: Κάθε διαφορά, αμφισβήτηση ή αξίωση που απορρέει από ή σχετίζεται με την έμπροσθεν Προσφορά ή την παραβίαση, ή την απόρριψή της, θα διευθετηθεί με διαπραγμάτευση μεταξύ των μερών. Σε περίπτωση αποτυχίας της διαπραγμάτευσης αρμόδια για κάθε διαφορά είναι τα δικαστήρια της Αθήνας.

13. Εμπιστευτικότητα: Όλες οι πληροφορίες που περιέχονται στην έμπροσθεν Προσφορά είναι αυστηρά εμπιστευτικές. Ο Εργολάβος δεν θα πρέπει να κοινοποιεί τις πληροφορίες αυτές σε κανέναν τρίτο χωρίς την προηγούμενη γραπτή έγκριση της Α.Μ.Κ.Ε. ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΙΑΤΡΙΚΗΣ ΨΥΧΟΛΟΓΙΑΣ. Ο Εργολάβος συμμορφώνεται με τις Αρχές Προστασίας Προσωπικών Δεδομένων.

14. Εκχώρηση και Υπεργολαβία: Ο Εργολάβος δεν θα αναθέσει οιαδήποτε εργασία σε Υπεργολάβο στο πλαίσιο της παρούσας σύμβασης ολικώς ή μερικώς, εκτός εάν συμφωνηθεί γραπτώς εκ των προτέρων με την ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΙΑΤΡΙΚΗΣ ΨΥΧΟΛΟΓΙΑΣ. Σε αντίθετη περίπτωση, η Α.Μ.Κ.Ε. ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΙΑΤΡΙΚΗΣ ΨΥΧΟΛΟΓΙΑΣ δικαιούται να απορρίψει εκ των υστέρων την Προσφορά παρά την αρχική αποδοχή της.

15. Υποχρεώσεις Εργολάβου: Ο Εργολάβος έχει τις κάτωθι υποχρεώσεις με αποκλειστική ευθύνη του:

(α) Να τηρεί κατά την εκτέλεση της σύμβασης τις υποχρεώσεις του που απορρέουν από τις εκάστοτε ισχύουσες υγειονομικές διατάξεις καθώς και τις διατάξεις της περιβαλλοντικής, κοινωνικοασφαλιστικής και εργατικής νομοθεσίας, που έχουν θεσπιστεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικού και εργατικού δικαίου, όπως αυτές ελέγχονται και βεβαιώνονται από τις αρμόδιες δημόσιες αρχές και υπηρεσίες, που ενεργούν εντός των ορίων της ευθύνης και της αρμοδιότητάς τους.

(β) Να έχει τις εκ του νόμου προβλεπόμενες άδειες εκτέλεσης των εργασιών του.

(γ) Να ενεργεί, εν γένει, σύμφωνα με το Νόμο και τη Σύμβασή του, λαμβάνοντας τα κατάλληλα μέτρα για να διασφαλίσει την ομαλή και προσηκούσα εκτέλεση της τελευταίας και να μην ενεργήσει αθέμιτα, παράνομα ή καταχρηστικά καθ' όλη τη διάρκεια εκτέλεσής της, σύμφωνα με τη ρήτρα ακεραιότητας που αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της σύμβασής του.

(δ) Καθ' όλη τη διάρκεια εκτέλεσης της Σύμβασής του, να συνεργάζεται στενά με την Εταιρεία, λαμβάνοντας υπόψη του οιοσδήποτε παρατηρήσεις της σχετικά με την εκτέλεση της Σύμβασης ή οιαδήποτε συνθήκη έκτακτης ανάγκης παραστεί.

(ε) Ο Εργολάβος εγγυάται έναντι της Εταιρείας και αναλαμβάνει, επιπλέον ότι: (i) Θα είναι πλήρως και αποκλειστικά υπεύθυνος και θα λαμβάνει πλήρη μέριμνα για την ασφάλεια του προσωπικού του που εισέρχεται στο χώρο του κτιρίου επί της οδού Γοργίου αριθ. 6 στην Αθήνα και ειδικώς εκεί όπου εκτελούνται οι εργασίες και θα εξασφαλίζει ότι το προσωπικό αυτό θα συμμορφώνεται πλήρως με τις οιοσδήποτε εφαρμοστέες από την Εταιρεία απαιτήσεις και διαδικασίες. (ii) Κατά την εκτέλεση των εργασιών του θα τηρεί τους νόμους, τα διατάγματα, τις οδηγίες δημοσίων αρχών και γενικά τις ισχύουσες διατάξεις και τους Κανονισμούς. Ο Εργολάβος οφείλει να συμμορφώνεται απόλυτα προς τους όρους ασφαλείας, υγιεινής, κοινής ησυχίας, κυκλοφορίας οχημάτων κ.λπ., έστω και αν τα μέτρα που τυχόν υποδείξει ή ζητήσει η αρμόδια αστυνομική ή άλλη αρχή δεν είχαν καθορισθεί σαφώς από την Εταιρεία ή δεν είχε δοθεί ειδική εντολή εφαρμογής τους προηγουμένως. (iii) Θα οργανώνει το προσωπικό και εν γένει τα συνεργεία του, σύμφωνα με τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις, και ιδιαίτερα τις σχετικές με τις ημέρες και ώρες εργασίας, τα μέτρα ασφαλείας εργασιών, τα μέτρα ασφαλείας κριματών κ.λπ. (iv) Θα συμμορφώνεται πλήρως με το ωράριο εργασίας του Εργοταξίου. Παρέκκλιση από το ωράριο του Εργοταξίου επιτρέπεται μόνο μετά από έγγραφη έγκριση της Εταιρείας. (v) Θα επιλέγει έμπειρο, κατάλληλο και εξειδικευμένο προσωπικό που θα εκτελεί τις εργασίες του, θα το έχει ασφαλισμένο, θα αναλάβει αποκλειστικώς την αμοιβή του (η Εταιρεία ουδεμία ευθύνη θα φέρει για τα ανωτέρω) και θα είναι ο αποκλειστικός εργοδότης και μόνος υπεύθυνος έναντι παντός τρίτου για την ακριβή τήρηση των διατάξεων της εργατικής νομοθεσίας. Ειδικότερα, το πάσης φύσης προσωπικό του Εργολάβου, που τυχόν θα χρησιμοποιηθεί με οιοδήποτε τρόπο στο εν θέματι Έργο ή οιοσδήποτε τρίτος που σχετίζεται με οιοδήποτε τρόπο με το Έργο, δεν θα συνδέεται με την Εταιρεία με σχέση εργασίας ή παροχής ανεξαρτήτων υπηρεσιών ή έργου ή με καμία άλλη σχέση. Συνεπώς, η Εταιρεία δεν θα έχει προς τα πρόσωπα αυτά, καμία υποχρέωση για καταβολή μισθών, ημερομισθίων, αμοιβών, αποζημιώσεων, ασφαλιστικών εισφορών κ.λπ., οι οποίες βαρύνουν αποκλειστικά και μόνον τον Εργολάβο. Η Εταιρεία, περαιτέρω, δεν έχει υποχρέωση καταβολής αποζημίωσης για υπερωριακή απασχόληση ή οιαδήποτε άλλη αμοιβή του ίδιου του Αναδόχου ή του προσωπικού του ή τρίτων που σχετίζονται με αυτόν για το Έργο. Επιπλέον, ο Εργολάβος υποχρεούται να μεριμνά ώστε το προσωπικό και οι συνεργάτες του να είναι νόμιμα ασφαλισμένοι στον Ε.Φ.Κ.Α. ή σε άλλο Οργανισμό Κύριας Ασφάλισης και να τηρεί, ενημερώνει και υποβάλλει τις σχετικές καταστάσεις προσηκόντως και εντός της νόμιμης προθεσμίας. Οι εν λόγω ασφαλιστικές εισφορές θα προσδιοριστούν από το Ι.Κ.Α./Ε.Φ.Κ.Α. σύμφωνα με όσα μεροκάματα πραγματοποιηθούν πραγματικά στο Έργο και βαρύνουν αποκλειστικά τον Εργολάβο. Για την υπερωριακή ή τη νυκτερινή εργασία του ίδιου ή του προσωπικού του ή των συνεργατών του, ο Εργολάβος δεν θα δικαιούται καμία αμοιβή, επιπλέον της συμφωνηθείσας αμοιβής. (vi) Θα συμμορφώνεται και θα λαμβάνει τα κατά το νόμο ενδεικνύμενα και αναγκαία μέτρα υγιεινής και ασφαλείας στο ακίνητο (κράνη, ζώνες ασφαλείας, γάντια, κατάλληλα υποδήματα, σκαλωσιές σύμφωνες με το νόμο κ.λπ.) για την προστασία του προσωπικού από ατυχήματα και για την αποφυγή ζημιών ή βλαβών μέσα και έξω από το ακίνητο, αναλαμβάνοντας πλήρως και αποκλειστικά την ευθύνη τήρησης των όρων εργασίας και ασφαλείας (σύμφωνα με το νόμο). Για όλα τα προαναφερόμενα φέρει ακέραια κάθε αστική και ποινική ευθύνη. Ο Εργολάβος ευθύνεται αποκλειστικά και αναλαμβάνει κάθε ευθύνη για κάθε διακινδύνευση ή απειλή ή βλάβη, ζημία και κάθε ατύχημα ή τραυματισμό οιοσδήποτε προσώπου (π.χ. του προσωπικού του, των συνεργείων / συνεργατών του, των υπεργολάβων του και γενικά των απασχολούμενων με οιοδήποτε τρόπο στο Έργο, τυχόν επισκεπτών του ακινήτου, εργαζόμενων σε αυτό ή διερχομένων από αυτό) ή οιοσδήποτε ιδιοκτησίας (π.χ. πραγμάτων, εγκαταστάσεων, κτηρίου, μηχανημάτων, δικτύων κ.λπ.) που θα προκύψουν από ή κατά την εκτέλεση ή επ' ευκαιρία του Έργου ή εν γένει σε σχέση με αυτό, εντός ή εκτός του ακινήτου, και ιδίως λόγω μη τήρησης των μέτρων ασφαλείας ή κακοτεχνιών/ελαττωμάτων/ελλείψεων του Έργου, απαλλασσόμενης της Εταιρείας από οιαδήποτε σχετική ευθύνη. Ειδικώς για το λόγο αυτό, ο Εργολάβος οφείλει να εκτελεί τις εργασίες του σε χρόνο κατά τον οποίο δεν ευρίσκονται ή διέρχονται άνθρωποι εντός του κτιρίου πλην των συνεργατών και συνεργείων του, ώστε αυτοί να διατρέχουν τον οιοδήποτε κίνδυνο εξ αφορμής των εργασιών του. (vii) Θα εκτελεί τις εργασίες του με επαρκή αριθμό μηχανημάτων και εργαλείων εφοδιασμένων με κατάλληλα πιστοποιητικά ελέγχου και συντήρησης και με άριστης ποιότητας υλικά και θα λαμβάνει με δική του ευθύνη και δαπάνη κάθε μέτρο απαραίτητο για την πλήρη, έντεχνη και έγκαιρη εκτέλεση του Έργου που του έχει ανατεθεί. (viii) Αν προκληθεί οιαδήποτε βλάβη σε μηχανήμα ή εγκατάσταση εντός ή εκτός του κτιρίου επί της οδού Γοργίου αριθμός 6 στην Αθήνα, από τις εργασίες που εκτελεί ο Ανάδοχος (γεγονός που θα πιστοποιηθεί από την κατασκευάστρια εταιρεία ή από εξειδικευμένο φορέα συντήρησης του μηχανήματος / της εγκατάστασης), ο Εργολάβος θα αναλάβει εντός δέκα (10) ημερών, από την έγγραφη ενημέρωσή του είτε την αποκατάσταση



της βλάβης του μηχανήματος/της εγκατάστασης (ανταλλακτικά, εργασία επισκευαστή, κόστος μεταφορικών) είτε την εξ' ολοκλήρου αντικατάσταση του μηχανήματος / της εγκατάστασης με άλλο ίδιων ή ανωτέρων προδιαγραφών σε περίπτωση μη επισκευάσιμης βλάβης. **(ix)** Μέχρι την παράδοση του Έργου στην Εταιρία και την σύνταξη του Πρωτοκόλλου Οριστικής Παραλαβής, φέρει τον κίνδυνο για οιαδήποτε βλάβη ή ζημιά προκληθεί από πράξεις ή/και παραλείψεις αυτού και του προσωπικού του στο Έργο. Είναι δε, αποκλειστικά υπεύθυνος για κάθε ατύχημα, φθορά ή ζημιά, σε οποιονδήποτε τρίτο από αμέλεια ή απειρία του ιδίου ή του προσωπικού του και υποχρεούται να αποκαθιστά κάθε θετική ζημιά του Εταιρείας από τις παραπάνω αιτίες. **(xi)** Ο συμβατικός χρόνος παράδοσης του Έργου μπορεί να παρατείνεται, πριν από τη λήξη του αρχικού συμβατικού χρόνου παράδοσης, μόνο κατόπιν απόφασης της Εταιρείας και νόμιμης ανακοίνωσης αυτής όπου και αν προβλέπεται και για ειδικά αιτιολογημένους λόγους. **(xii)** Ο συμβατικός χρόνος παράδοσης του Έργου μπορεί να μετατεθεί όταν συντρέχουν λόγοι ανωτέρας βίας ή άλλοι ιδιαιτέρως σοβαροί λόγοι, που καθιστούν αντικειμενικώς αδύνατη την εμπρόθεσμη παράδοση αυτού και την ορθή εκτέλεση των εργασιών. **(xxx)** Εάν λήξει ο συμβατικός χρόνος παράδοσης του Έργου, χωρίς να υποβληθεί εγκαίρως αίτηση παράτασης ή, εάν λήξει ο παραταθείς, κατά τα ανωτέρω, χρόνος, χωρίς να παραδοθεί το Έργο στο σύνολό του, ο Εργολάβος κηρύσσεται έκπτωτος και υπόκειται στις προβλεπόμενες κυρώσεις. Ο Εργολάβος ευθύνεται για το διαφέρειν που τυχόν προκύψει και για κάθε ζημιά, που η Εταιρεία τυχόν υποστεί, εφόσον αυτός εκτελέσει τις εργασίες της, που δεν παραδόθηκαν προσηκόντως από τον έκπτωτο Ανάδοχο, αναθέτοντας το ανεκτέλεστο αντικείμενο της Σύμβασης σε τρίτο οικονομικό φορέα-Εργολάβο. Η έκπτωση του Αναδόχου και τυχόν ποινικές ρήτρες επιβάλλονται σύμφωνα με τον Ν. 4412/2016. **(xli)** Κατά την διαδικασία παραλαβής του Έργου διενεργείται στοιχειώδης έλεγχος των εργασιών που εκτελέστηκαν από αρμόδιο υπάλληλο της Εταιρείας και εφόσον το επιθυμεί μπορεί να παραστεί και ο Εργολάβος. Ο τελευταίος υποχρεούται να παραδίδει το ταχύτερο δυνατόν οιαδήποτε στοιχεία του ζητηθούν από την Εταιρεία, σχετικά με το εκτελούμενο έργο π.χ. επιμετρικά, τεχνικά κ.λπ. στοιχεία, καθώς και κατάσταση απασχολούμενου προσωπικού. **(I)** Αν ο αρμόδιος υπάλληλος παραλαβής, παραλάβει το Έργο με παρατηρήσεις, αναφέρει στο σχετικό πρωτόκολλο παράδοσης - παραλαβής τις αποκλίσεις που παρουσιάζει αυτό από τους όρους της σύμβασης και διατυπώνει αιτιολογημένα τη γνώμη του για το ζήτημα αν οι εργασίες είναι ορθά εκτελεσμένες για τη χρήση που προορίζονται. Η τελική απόφαση για την καταλληλότητα ανήκει στον νόμιμο εκπρόσωπο της Εταιρείας. **(Ia)** Εφόσον κριθεί κατά τα προαναφερόμενα, ότι οι παρεκκλίσεις των εργασιών δεν επηρεάζουν την καταλληλότητα της χρήσης, ασφαλούς και εύρυθμης λειτουργίας του Κέντρου Ημέρας και μπορούν να χρησιμοποιηθούν μη παραβιάζοντας οιοσδήποτε όρους ασφαλείας ή κτιριολογικές προδιαγραφές για την απόκτηση άδειας λειτουργίας Μονάδας Ψυχικής Υγείας – Κέντρου Ημέρας για τον Αυτισμό, μπορεί να εγκριθεί η παραλαβή τους, με ή χωρίς έκπτωση επί της συμβατικής τιμής. Σε αντίθετη περίπτωση, εφόσον κριθεί ότι οι παρεκκλίσεις των εργασιών επηρεάζουν μέρος ή όλα τα ανωτέρω, με αιτιολογημένη απόφαση του νομίμου εκπροσώπου της Εταιρείας, το Έργο δεν παραλαμβάνεται οριστικά. Σε περίπτωση οριστικής απόρριψης ολόκληρης ή μέρους των συμβατικών εργασιών, με απόφαση του νομίμου εκπροσώπου της Εταιρείας, μπορεί να εγκρίνεται η εκτέλεση των εργασιών με άλλο τρόπο και μέσα, που να είναι σύμφωνα με τους όρους της παρούσας σύμβασης, στους χρόνους, με τη διαδικασία αποκατάστασης σφαλμάτων και στην τακτή προθεσμία που ορίζονται στην απόφαση αυτή. Αν ο Ανάδοχος Εργολάβος δεν αποκαταστήσει τα σφάλματα και ολοκληρώσει προσηκόντως τις εργασίες που απορρίφθηκαν μέσα στην προθεσμία που του τάχθηκε και εφ' όσον έχει λήξει ο συμβατικός χρόνος, κηρύσσεται έκπτωτος και υπόκειται στις προβλεπόμενες κυρώσεις. **(Iaa)** Αν ο αρμόδιος υπάλληλος παραλαβής (της Εταιρείας) κρίνει ότι το παραδοτέο Έργο, δεν ανταποκρίνεται πλήρως στους όρους της Σύμβασης, συντάσσεται πρωτόκολλο προσωρινής παραλαβής, που αναφέρει τις παρεκκλίσεις που διαπιστώθηκαν από τους όρους της σύμβασης, οπότε και με την παρουσία εκπροσώπων των συμβαλλομένων, διαπιστώνεται, με κάθε είδους κατάλληλο τρόπο, αν οι αναφερόμενες παρεκκλίσεις επηρεάζουν την καταλληλότητα του χώρου για τη χρήση που προορίζεται. Στην περίπτωση που διαπιστωθεί ότι δεν επηρεάζεται η καταλληλότητα, με αιτιολογημένη απόφαση του νόμιμου εκπροσώπου της Εταιρείας ή εξουσιοδοτημένου, από αυτόν, υπαλλήλου ή συνεργάτη, μπορεί να εγκριθεί η παραλαβή, είτε με έκπτωση επί της συμβατικής αξίας, η οποία θα πρέπει να είναι ανάλογη προς τις διαπιστωθείσες παρεκκλίσεις, είτε χωρίς, αν διαπιστωθεί ότι οι παρεκκλίσεις που διαπίστωσε ο υπάλληλος παραλαβής ήταν ήσσονος σημασίας. Αν διαπιστωθεί ότι επηρεάζεται η καταλληλότητα, με αιτιολογημένη απόφαση του νόμιμου εκπροσώπου της Εταιρείας ή εξουσιοδοτημένου, από αυτόν, υπαλλήλου ή συνεργάτη, απορρίπτεται το παραδοτέο Έργο. Η Εταιρεία διατηρεί ανά πάσα στιγμή το δικαίωμα να προβεί σε ελέγχους εργασιών που εκτελούνται από τον Εργολάβο. Κατά τη διαδικασία του ελέγχου καλείται να παραστεί και ο Εργολάβος. Σε περίπτωση που διαπιστωθούν επανειλημμένες παρεκκλίσεις από τα προβλεπόμενα ή παρεκκλίσεις επικίνδυνες για την υγεία και την ασφάλεια των ωφελούμενων, η Εταιρεία διατηρεί το δικαίωμα καταγγελίας της σύμβασης και αναζήτησης κάθε θετικής κι αποθετικής της ζημιάς, χωρίς να αποκλείεται και η αποζημίωση της λόγω της ηθικής βλάβης της επωνυμίας της. Εφόσον από τη χρήση του ακατάλληλου χώρου, ως θα αποδειχθεί μελλοντικά, προκληθούν αρνητικές επιπτώσεις στην υγεία των ωφελούμενων ή εργαζόμενων εντός του κτιρίου επί της οδού Γοργίου αριθμός 6 στην Αθήνα, ο Ανάδοχος υποχρεούται να αναλάβει όλες τις δαπάνες αποκατάστασης της βλάβης της υγείας που προξένησε από τη μη ορθή και προσήκουσα εκτέλεση των εργασιών του, καθώς και της φήμης της Εταιρείας. **(Ixxx)** Ευθύνεται για το διαφέρειν που τυχόν προκύψει και για κάθε ζημιά, που η Εταιρεία τυχόν υποστεί, εφόσον αυτή αναζητήσει την εκτέλεση των εργασιών της που σχετίζονται με το Έργο και δεν παραδόθηκαν προσηκόντως από τον Ανάδοχο, από τρίτον οικονομικό φορέα - Εργολάβο. **(xc)** Να λαμβάνει τα κατάλληλα μέτρα για να διαφυλάξει την εμπιστευτικότητα των πληροφοριών που έρχονται σε γνώση του εξ' αφορμής της εργασίας του και να τηρεί απόλυτη εχεμύθεια για οιοδήποτε στοιχείο, πληροφορία, έγγραφο και σχεδιασμό ενεργειών της Εταιρείας, που περιέρχεται/ονται σε γνώση του κατά την παροχή των υπηρεσιών του / εκτέλεση των εργασιών του. **(στ)** Ο Εργολάβος δηλώνει και εγγυάται έναντι της Εταιρείας ότι έχει εμπειρία στην εκτέλεση παρόμοιων έργων και ότι ενημερώθηκε και εξέτασε προηγουμένως τα ιδιαίτερα χαρακτηριστικά του Έργου και τις συνθήκες αυτού. Ειδικότερα ότι: **(i)** είναι ενημερωμένος για τις τεχνικές, οικονομικές και λοιπές συνθήκες εκτέλεσης του Έργου και τις αποδέχεται, **(ii)** έλαβε υπόψη το ενδεχόμενο παράλληλης εξέλιξης εργασιών από άλλους εργολάβους στο ακίνητο και ότι αποδέχεται ότι συχνά, στο ίδιο εργοτάξιο θα εργάζονται και άλλοι εργολάβοι, με τους οποίους υποχρεούται να συνεργάζεται καλόπιστα, **(iii)** έλαβε υπόψη την κατάσταση των επιφανειών οι οποίες θα δεχθούν τις δικές του εργασίες την προβλεπόμενη περίοδο εκτέλεσης των εργασιών του και κάθε άλλο στοιχείο που θα μπορούσε να επηρεάσει την ποιότητα ή την πρόοδο των εργασιών του, **(iv)** έχει μελετήσει και λάβει υπόψη του οιοδήποτε τεχνικό θέμα που είναι αντιληπτό με γυμνό οφθαλμό χωρίς να απαιτούνται ειδικές έρευνες και κάθε περαιτέρω στοιχείο που με οποιονδήποτε τρόπο μπορεί να επηρεάσει την ποιότητα ή την πρόοδο των εργασιών του, **(v)** έχει ελέγξει το χώρο του ακινήτου, τις δυνατότητες και τις συνθήκες μεταφοράς και αποθήκευσης οικοδομικών υλικών, καθώς και αποκομιδής πλεοναζόντων



προϊόντων εκσκαφής, αποξήλωσης και μπάζων, τα οποία κρίνει επαρκή και σύμφωνα με τις απαιτήσεις των Κανονισμών, **(vi)** έλαβε υπόψη τις επιτρεπόμενες ώρες εκτέλεσης εργασιών στο κτίριο επί της οδού Γοργίου αριθμός 6 στην Αθήνα, τις ώρες που δεν διέρχονται άνθρωποι σε αυτό, τις δυσκολίες προσπέλασης στο Εργοτάξιο όπως και τους περιορισμούς που υφίστανται από κείμενες διατάξεις της τροχαίας, της αστυνομίας, του Δήμου και άλλων Αρχών κι ότι έλαβε υπόψη του όλα τα παραπάνω για τον καθορισμό της Αμοιβής και τον καθορισμό των προθεσμιών εκτέλεσης και περάτωσης του Έργου.

(z) Ως προς τον εξοπλισμό του, ο Εργολάβος δηλώνει ρητά και εγγυάται έναντι της Εταιρείας: **(i)** ότι έχει στην διάθεσή του και θα προσκομίσει με δικά του έξοδα στον τόπο εκτέλεσης του Έργου, όλον τον εξοπλισμό και τα εργαλεία που απαιτούνται για την απρόσκοπτη, εμπρόθεσμη, έντεχνη και σύμφωνη με τους όρους ασφαλείας, εκτέλεση των εργασιών του, τα οποία και θα διατηρήσει στον χώρο του έργου καθ' όλο το χρονικό διάστημα που διαρκεί η εκτέλεση των εργασιών τις οποίες ανέλαβε. Η απομάκρυνση του εξοπλισμού και των εργαλείων από τον τόπο του έργου επιτρέπεται μόνον κατόπιν έγγραφης άδειας από την Εταιρεία. Ο ανωτέρω εξοπλισμός και τα εργαλεία του θα πρέπει να είναι πιστοποιημένα, σύμφωνα με την Ελληνική Νομοθεσία, **(ii)** ότι αναγνωρίζει ότι η αξία ή τα έξοδα μισθώσεως ή η απόσβεση και κάθε φθορά ή ζημιά του εξοπλισμού αυτού, έστω και η απρόβλεπτη, καθώς και κάθε δαπάνη για την μεταφορά ή λειτουργία όλου του εξοπλισμού και των προβλεπόμενων εργαλείων, έχει προβλεφθεί και συμπεριληφθεί στην οικονομική προσφορά του.

(η) Ως προς την καθαριότητα του Εργοταξίου, ο Εργολάβος δηλώνει ρητά και εγγυάται έναντι της Εταιρείας ότι: **(i)** Κατά την διάρκεια εκτέλεσης των εργασιών του, ο Εργολάβος είναι υπεύθυνος για τη διατήρηση της καθαριότητας στους χώρους όπου εκτελεί εργασίες, καθώς και για την κατάλληλη απομάκρυνση ή καταστροφή των άχρηστων υλικών και άλλων απορριμμάτων, σε τοποθεσία και κατά τρόπο που θα εγκρίνουν οι αρμόδιες δημόσιες αρχές και η Εταιρεία. **(ii)** Μετά την αποπεράτωση των εργασιών που ανέλαβε να εκτελέσει, ο Εργολάβος οφείλει να παραδώσει απόλυτα καθαρούς τους χώρους στους οποίους εκτέλεσε εργασίες, καθώς και κάθε άλλο χώρο ο οποίος αναστατώθηκε ή απώλεσε την καθαριότητά του εξαιτίας της εκτέλεσης των εργασιών του. Επίσης υποχρεούται να απομακρύνει από το Εργοτάξιο τον εξοπλισμό, τα μηχανήματα, υλικά και εφόδιά του καθώς και οποιαδήποτε κατάλοιπα ή απορρίμματα που προέρχονται από τις εργασίες που εκτέλεσε. **(iii)** Σε περίπτωση που ο Εργολάβος δεν συμμορφωθεί προς τις υποχρεώσεις της παρούσας παραγράφου, η Εταιρεία δικαιούται, αφού παρέλθει άπρακτη η σχετική προθεσμία που θα του τάξει, να εκτελέσει με δαπάνη του και για λογαριασμό του Εργολάβου τις εργασίες αποκομιδής και καθαριότητας που μνημονεύονται ανωτέρω, παρακρατώντας τα σχετικά ποσά από οιαδήποτε ποσά οφείλει στον Εργολάβο.

16. Η ακυρότητα μέρους των παρόντων δεν επηρεάζει την εγκυρότητα του συνόλου. Σε περίπτωση ακυρότητας μέρους, η εγκυρότητα του συνόλου αποφασίζεται από την Α.Μ.Κ.Ε. ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΙΑΤΡΙΚΗΣ ΨΥΧΟΛΟΓΙΑΣ.

.....,/...../2024

(Ονοματεπώνυμο - Υπογραφή – Σφραγίδα)



ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ

Ως νόμιμος εκπρόσωπος της Εταιρείας / Επιχείρησης

.....

.....

ΔΗΛΩΝΩ ΥΠΕΥΘΥΝΑ ΟΤΙ:

1. Η Εταιρεία την οποία εκπροσωπώ / Επιχείρησή αποτελεί επιχείρηση η οποία νομίμως λειτουργεί κι έχει δραστηριότητα και εμπειρία στην εκτέλεση παρόμοιων Έργων.
2. Έχω λάβει γνώση του υπ' αριθ. πρωτ. 53/23-08-2024 εγγράφου το οποίο φέρει τον τίτλο ΓΕΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΙΔΙΚΗ ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΘΕΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ «Προσαρμογή - Κατασκευαστικές Εργασίες & Εργασίες Ελαιοχρωματισμού α' και β' ορόφων κτιρίου, επί της οδού Γοργίου αριθ. 6 στην Αθήνα, ώστε αυτό να πληροί τις προδιαγραφές της υπό στοιχεία Γ.Π./οικ.107933/22-11-2013 Ο.Ε. (ΑΔΑ: ΒΛ08Θ-ΚΣΞ) Υ.Α. για τη λειτουργία ενός Κέντρου Ημέρας για τον Αυτισμό» ΤΗΣ Α.Μ.Κ.Ε. «ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΙΑΤΡΙΚΗΣ ΨΥΧΟΛΟΓΙΑΣ», συγκατατίθεμαι όλων όσων αναφέρονται σε αυτό και επί τη βάση αυτών εγχειρίζω την προσφορά μου για το Κέντρο Ημέρας για τον Αυτισμό στο Μετς.
3. Η υποβληθείσα προσφορά μου αφορά στην εκτέλεση του Έργου «Προσαρμογή - Κατασκευαστικές Εργασίες & Εργασίες Ελαιοχρωματισμού α' και β' ορόφων κτιρίου, επί της οδού Γοργίου αριθ. 6 στην Αθήνα, ώστε αυτό να πληροί τις προδιαγραφές της υπό στοιχεία Γ.Π./οικ.107933/22-11-2013 Ο.Ε. (ΑΔΑ: ΒΛ08Θ-ΚΣΞ) Υ.Α. για τη λειτουργία ενός Κέντρου Ημέρας για τον Αυτισμό» ΤΗΣ Α.Μ.Κ.Ε. «ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΙΑΤΡΙΚΗΣ ΨΥΧΟΛΟΓΙΑΣ», σύμφωνα με το ως άνω ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι. Για την υποβολή της Προσφοράς μου έχω λάβει υπόψη μου κι εξετάσει προηγουμένως τα ιδιαίτερα χαρακτηριστικά του Έργου και τις συνθήκες αυτού. Επιπλέον, στην προσφορά μου έχουν ληφθεί υπόψη και συμπεριλαμβάνονται όλες οι νόμιμες κρατήσεις και κάθε είδους έξοδα τα οποία σχετίζονται με παροχή των υπηρεσιών μου / εκτέλεση των εργασιών μου για την αποπεράτωση του Έργου.
4. Ο τόπος εκτέλεσης των εργασιών θα είναι το Κέντρο Ημέρας για τον Αυτισμό Μετς, το οποίο βρίσκεται στην Αθήνα, οδός Γοργίου αριθμός 6 - Τ.Κ. 11636.
5. Ο/Οι λογαριασμός/οι της Εταιρείας μας ή ο επαγγελματικός λογαριασμός/οί μου στους οποίους επιθυμούμε/ώ να εκτελείται η πληρωμή μας/μου είναι:



	ΤΡΑΠΕΖΑ	IBAN	ΟΝΟΜΑ ΔΙΚΑΙΟΥΧΟΥ
1.	ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ		
2.			

6. Η προσφορά μας/μου ισχύει για τριάντα (30) ημέρες από την κατάθεσή της και σε περίπτωση επιλογής μας έως τη λήξη της Συμβάσεώς μας και την παροχή του συνόλου των υπηρεσιών / αποπεράτωση του Έργου.

7. Σε περίπτωση επιλογής μου συγκατατίθεμαι ότι: (α) η Σύμβασή μου με την Α.Μ.Κ.Ε. «ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΙΑΤΡΙΚΗΣ ΨΥΧΟΛΟΓΙΑΣ» δεν δημιουργεί σχέση εργασίας μεταξύ μας, ούτε με το προσωπικό της Εταιρείας ούτε με τους συνεργάτες μας που σχετίζονται με το εν θέματι Έργο, (β) οιασδήποτε φύσεως απαίτηση του προσωπικού της Εταιρείας μας και των συνεργατών μας, σχετιζόμενη άμεσα ή έμμεσα με το εν θέματι Έργο, αφορά αποκλειστικά και μόνο εμένα/εμάς και δεν βαραίνει την Α.Μ.Κ.Ε. «ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΙΑΤΡΙΚΗΣ ΨΥΧΟΛΟΓΙΑΣ» και (γ) οι πληροφορίες και τα στοιχεία που εκπορεύονται από την συνεργασία μας με την Α.Μ.Κ.Ε. «ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΙΑΤΡΙΚΗΣ ΨΥΧΟΛΟΓΙΑΣ» χαρακτηρίζονται ως απόρρητα και ως τοιούτα θα τα διαχειρίζομαι / διαχειριζόμαστε.

8. Η Εταιρεία, το προσωπικό και οι συνεργάτες μας / Ο ίδιος, το προσωπικό μου και οι συνεργάτες μου σεβόμαστε και τηρούμε αυστηρά το επαγγελματικό και επιχειρησιακό απόρρητο και χειριζόμαστε όλα τα θέματα και τα προσωπικά δεδομένα με απόλυτη εχεμύθεια και δεν ανακοινώνουμε κανένα στοιχείο, που εκπορεύεται από την συνεργασία μας με την Α.Μ.Κ.Ε. «ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΙΑΤΡΙΚΗΣ ΨΥΧΟΛΟΓΙΑΣ», οπουδήποτε, χωρίς έγγραφη συναίνεση της τελευταίας.

9. Δεν έχει επιβληθεί σε βάρος της Εταιρείας την οποία εκπροσωπώ / Επιχείρησής μου, οι κυρώσεις του οριζόντιου αποκλεισμού, κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 74 του ν. 4412/2016.

10. Δεν έχει επιβληθεί σε βάρος μου αμετάκλητη καταδικαστική απόφαση για έναν από τους λόγους που αναφέρονται στην παρ. 1 του άρθρου 73 του ν. 4412/2016.



11. Δεν έχει επιβληθεί δικαστική ή διοικητική απόφαση με τελεσίδικη και δεσμευτική ισχύ για την αθέτηση των υποχρεώσεων μας όσον αφορά στην καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης.
12. Η Εταιρεία / Επιχείρηση δεν έχει αποκλειστεί από διαγωνισμούς προμηθειών ή υπηρεσιών του δημοσίου τομέα.
13. Τηρούνται οι διατάξεις της ισχύουσας νομοθεσίας περί νόμιμης λειτουργίας της επιχείρησης, καθώς και υγείας, ασφάλειας των εργαζομένων και πρόληψης του επαγγελματικού κινδύνου.
14. Έχουν εκπληρωθεί και εκπληρώνονται οι κατά νόμο υποχρεώσεις όσον αφορά στην πληρωμή φόρων και εισφορών κοινωνικής ασφάλισης.
15. Προσκομίζω τα νομιμοποιητικά έγγραφα που ζητούνται από την ΓΕΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΙΔΙΚΗ ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΘΕΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ «Προσαρμογή - Κατασκευαστικές Εργασίες & Εργασίες Ελαιοχρωματισμού α' και β' ορόφων κτιρίου, επί της οδού Γοργίου αριθ. 6 στην Αθήνα, ώστε αυτό να πληροί τις προδιαγραφές της υπό στοιχεία Γ.Π./οικ.107933/22-11-2013 Ο.Ε. (ΑΔΑ: ΒΛ08Θ-ΚΣΞ) Υ.Α. για τη λειτουργία ενός Κέντρου Ημέρας για τον Αυτισμό» ΤΗΣ Α.Μ.Κ.Ε. «ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΙΑΤΡΙΚΗΣ ΨΥΧΟΛΟΓΙΑΣ» και υποβάλω την προσφορά μου, σύμφωνα με το Υπόδειγμα Οικονομικής Προσφοράς του ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ II αυτής.

...../...../2024

(Ονοματεπώνυμο - Υπογραφή – Σφραγίδα)